

## K prodeji, Byt 2+kk

íslo inzerátu (ID): 4249754 Datum vydání: 21.08.2024

Cena za nemovitost:

**10 990 000 K**

Lokalita:

Unikátní příležitost.

Nabízíme k prodeji prostorný byt 2+kk s balkonem o celkové ploše neuvěřitelných 135 m<sup>2</sup> v klidné části Opatovic nad Labem.

Byt nadchne svou jedinečnou atmosférou, podtrženou luxusním nábytkem, který je součástí prodeje. Tento exkluzivní byt se nachází v 1. patře cihlového domu, který prošel celkovou rekonstrukcí. Orientace bytu na severovýchod a jihozápad zajišťuje příjemné osvětlení během celého dne.

K bytu náleží balkon a sklepní kóje.

Výhodou je dostatek volného parkování přímo u objektu.

Nemovitost leží v atraktivní lokalitě s vynikající dostupností do Hradce Králové, Pardubic a Prahy díky blízkosti nájezdu na dálnici D11.

Nemovitost je ideální pro ty, kteří hledají klidné bydlení s rychlým spojením do větších měst. Zajímavou možností využití tohoto bytu je i pro krátkodobé pronajímání.

Nezmeškejte šanci stát se vlastníky této nemovitosti s neopakovatelným kouzlem.

ID inzerátu ESO:	4249754
Inzerát vydán:	28.05.2024
Inzerát aktualizován:	21.08.2024
ID zakázky v RK:	900873154
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	135 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	873154



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Miroslav Horák**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**