

## K prodeji, Byt 2+kk

íslo inzerátu (ID): 4249620 Datum vydání: 24.07.2024

Cena za nemovitost:

**3 990 000 K**

Lokalita:

**Praha-západ**

Nabízíme k prodeji útulný byt 2+kk s lodžii s celkovou užitnou plochou 36 m<sup>2</sup> situovaný v žádané rekreační lokalitě Slapy - Ždá , jen 3 minuty chůze od pláže. Tento v roce 2021 zrekonstruovaný byt se nachází v 1. patře revitalizovaného apartmánového domu o třech nadzemních podlažích. Obývací pokoj spolu s kuchyňským koutem a jídelním stolem poskytuje dostatek místa i pro odpočinek díky pohodlné rozkládací sedačce. Díky tepelnému čerpadlu systému vzduch/vzduch je byt celoročně obyvatelný s minimálními náklady za elektřinu v chladném a horkém období, kdy funguje jako klimatizace. Dále je byt napojen na centrální vytápění budovy. Byt se prodává kompletně zařízený včetně vybavení. K bytu náleží také podíl na společných částech domu s množstvím úložných prostorů a velkou zahradou (1300 m<sup>2</sup>) s dostatkem prostoru pro relaxaci, sport nebo grilování. V případě zájmu neváhejte kontaktovat makléře.

ID inzerátu ESO:	4249620
Inzerát vydán:	28.05.2024
Inzerát aktualizován:	24.07.2024
ID zakázky v RK:	900873999
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	36 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	873999



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Marianna Sabolová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**