

## K prodeji, Byt 2+kk

íslo inzerátu (ID): 4243095 Datum vydání: 29.07.2024

Cena za nemovitost:

**2 740 000 K**

Lokalita:

Hledáte ideální byt pro život nebo jako investici? Nabízíme k prodeji byt 2+kk s balkónem o užité ploše 43 m<sup>2</sup> ve vyhledávané lokalitě Velešína, ulice Sídlíšť. Tento byt v osobním vlastnictví se nachází ve 4. nadzemním podlaží (3. patro) s orientací na jihovýchod. Byt disponuje pedsíní, chodbou, koupelnou s vanou, WC, kuchyní a obývacím pokojem s pístupem na prostorný balkón, odkud si můžete užívat pohledu do okolí. Byt je v p vodním, ale velmi dobře udržovaném stavu. Nabízí skvělou pležitost k rekonstrukci podle vlastních představ. Celková plocha bytu + balkón + sklep je 48 m<sup>2</sup>. Dříve prošel rozsáhlou rekonstrukcí: plastová okna, zateplení, stoupačky v plastu, fasáda, zrekonstruované společné prostory. Byt se nachází v klidné části Velešína s výbornou občanskou vybaveností. Parkování přímo před domem. S možností vhodného financování Vám rádi pomůžeme. Doporučujeme osobní prohlídku, abyste si mohli plně uvědomit potenciál a kouzlo tohoto bytu. Pro více informací kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4243095
Inzerát vydán:	03.05.2024
Inzerát aktualizován:	29.07.2024
ID zakázky v RK:	900871839
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	43 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	871839



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Štěpánka J. Dová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**