

K prodeji, Byt 2+kk

íslo inzerátu (ID): 4239627 Datum vydání: 30.01.2025

Cena za nemovitost:

7 514 000 K

Lokalita:

Praha 7

Základní informace o jednotce

- Vzdušná ubytovací jednotka s dispozicí 2+kk o ploše 47,1 m² + prostorná p edzahrádka 15,8 m²
- Orientace jednotky s okny na jižní stranu s p edzahrádkou
- Jednotku ve standardu White Wall máte možnost si upravit dle svých p edstav
- Jednotka se nachází v 1. podzemním podlaží

D m po kompletní rekonstrukci

- Kompletní renovace fasády domu, výmalba do erstvých barev
- Nová okna v celém dom - repliky p vodních špaletových oken
- Nové dve e v celém dom v etn bytových jednotek
- Nové páte ní rozvody elet iny, vody, plynu a odpadu
- Nové společné prostory, chodby v etn zvonk a schráněk
- Vybudování relaxa ní zóny na společném dvo e
- Istý a vo avý d m
- Ideální pro bydlení i investiční zám r

Dopravní dostupnost

- Skv lá dopravní dostupnost v samém srdci Letné
- Zastávka tramvaje v dochozí vzdálenosti
- Jen pár minut od nájezdu do tunelu Blanka
- Parkování na modré zón v okolí domu

Restaurace a kavárny

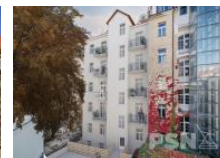
- Nespo et restaurací a kaváren v t sném okolí domu

Ob anská vybavenost

- Mate ská škola Nad Štolou
- Gymnázium Nad Štolou
- Základní škola Prahy 7

Relax

- Umíst ní mezi Parky Stromovka a Letná
- Basketbalové h išt a Tenisové kurty na Letné
- Sportovní hala Královka



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Simon Lukavský

Tel:

725 753 753,

Email:

prodej@psn.cz

**Pražská správa
nemovitostí, spol. s r.**

O.

Tel:

221 088 111

Adresa:

Seifertova 9/823, 13000

Praha 3

Web:

www.psn.cz

ID inzerátu ESO:	4239627
Inzerát vydán:	21.04.2024
Inzerát aktualizován:	30.01.2025
ID zakázky v RK:	1480481
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Obytná plocha:	0 m ²
Plocha pozemku:	0 m ²
Parkování:	Není
Terasa:	ANO