

K prodeji, Byt 2+kk

íslo inzerátu (ID): 4119898 Datum vydání: 21.11.2024

Cena za nemovitost:

5 910 000 K

Lokalita:

Praha 4

Detailní popis jednotek v 5.pat e

- V budov se nachází více možností ubytovacích jednotek 2+kk s podlahovou plochou cca 47,5 m²
- Možnost parkovacího stání, dle vybrané jednotky
- Další prostor skýtá pochozí st echa jako vyhlídková terasa a místo k odpo inku.
- Ubytovací jednotka ve standardu Fit out je dokon ena do finálních povrch v etn sanity a obsahuje p ípravné body pro kuchyni + sklep 1,5 m²

D m po kompletní rekonstrukci

- Kompletní nát r fasády domu, ve sv tlych barvách
- P vodní plastová okna v celém dom
- Nové dve e v celém dom v etn ubytovacích jednotek
- P vodní páte ní rozvody vody a odpadu. Nové páte ní rozvody elektro
- Nové společné prostory, chodby v etn zvonk a poštovních schránek
- Vybudování odpo inkové zóny vn i uvnit budovy, nová st ešní terasa, fitness, lobby, kolárna, prádelna, sušárna
- ístý a vo avý d m
- Ideální pro bydlení nebo investiční projekt

Dopravní dostupnost

- Autobusová zastávka M stský archiv Chodovec vzdálená 8 minut ch ze.
- Knovízská autobusová zastávka vzdálená 3 minuty ch ze
- Mnoho parkovacích ploch v okolí budovy
- Rychlé napojení na dálnici D1 v etn dochozí vzdálenost na metro C zaru uje bezproblémovou dopravu po celé Praze.

Restaurace a kavárny

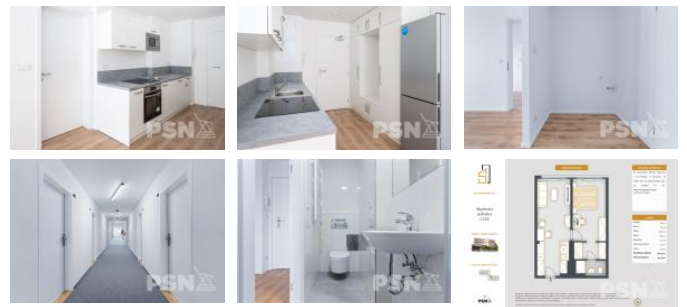
- Kavárna/Restaurace Columna
- Restaurace Stejkárna Chodov
- Kavárna Moje Bistro
- Restaurace Cisterna

Ob anská vybavenost

- Fitness Chodov, lezecká st na FreeSolo
- Decathlon 4 minuty autem
- Gymnázium Postupická
- Základní škola Klí ek
- Penny Market, Albert, Mini Market v dochozí vzdálenosti

Relax

- Park u Chodovské tvrze
- P írodní park Hostiva -Záb hlice
- bazén Jedenáctka
- Top tenis s.r.o
- SB centrum
- P írodní park Meandry Boti e
- H íšt pro basketbal a volejbal, tenisová ze , horolezecká st na



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Simon Lukavský

Tel:

725 753 753,

Email:

prodej@psn.cz

**Pražská správa
nemovitostí, spol. s r.**

O.

Tel:

221 088 111

Adresa:

Seifertova 9/823, 13000

Praha 3

Web:

www.psn.cz

ID inzerátu ESO:	4119898
Inzerát vydán:	15.02.2023
Inzerát aktualizován:	21.11.2024
ID zakázky v RK:	1451591
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	0 m2
Plocha pozemku:	0 m2
Parkování:	Venkovní stání