

K prodeji, Byt 2+kk, 99 m2

Číslo inzerátu (ID): 4397138 Datum vydání: 14.05.2026

Cena za nemovitost:

5 500 000 Kč**Lokalita:**
Šumperk

Hledáte bydlení, které nabídne dostatek prostoru, klidnou lokalitu a zároveň potenciál do budoucna? Tento mezonetový byt o velikosti 99 m2 v oblíbené části Šumperka splní očekávání i náročnějších zájemců.

Byt zaujme především svou vzdušností a praktickým uspořádáním, které přirozeně odděluje denní a klidovou část. Interiér je kompletně zařízený, takže se můžete bez starostí ihned nastěhovat nebo byt začít okamžitě využívat k pronájmu. Příjemným bonusem je hydromasážní vana, která dodává bydlení nádech komfortu a každodenní relaxace.

Součástí nemovitosti je také podíl na udržované společné zahradě, která nabízí prostor pro odpočinek i trávení volného času. K bytu náleží garáž i garážové stání, což zajišťuje pohodlné parkování bez starostí, a nechybí ani sklep, který rozšiřuje úložné možnosti.

Lokalita je klidná, příjemná a zároveň nabízí dobrou dostupnost veškeré občanské vybavenosti. Díky tomu je byt ideální jak pro vlastní bydlení, tak jako zajímavá investiční příležitost s potenciálem stabilního výnosu.

Byt je připraven k okamžitému nastěhování a čeká na svého nového majitele. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Ráda Vás bytem osobně provedu.

ID inzerátu ESO:	4397138
Inzerát aktualizován:	14.05.2026
Inzerát vydán:	16.04.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	99 m2
Užitná plocha:	99 m2
Podlahová plocha:	99 m2
Plocha zahrady:	809 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Zuzana Dilská**

Tel:

+420 773942357

Email:

zuzana.dilska@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00**Praha 2**

Web:

www.qara.cz/