

K prodeji, Byt 2+kk, 99 m2

Číslo inzerátu (ID): 4374836 Datum vydání: 09.07.2026

Cena za nemovitost:

2 138 400 Kč

Lokalita:

Lana Hills je moderní rezidenční projekt v resortním stylu, který spojuje výhodu pobřežní lokality, atraktivních výhledů a vysokého komfortu. Nachází se v jižní části prestižního letoviska Sahl Hasheesh, přibližně 510 minut chůze od moře a centra s restauracemi, kavárnami a obchody. Klidná oblast s rozvinutou infrastrukturou, kvalitními plážemi a nízkou zástavbou vytváří ideální prostředí pro rekreaci i celoroční bydlení. V okolí se nachází promenáda, golfové hřiště, přístaviště i zázemí pro volný čas a sport.

Projekt tvoří komorní rezidenční komplex s menším počtem jednotek v jednotlivých domech. Zástavba je rozmístěna do menších celků propojených zahradami a pěšími cestami, což zaručuje soukromí a klid. Součástí areálu je klubový dům s restaurací, fitness centrum, paddle a tenisové kurty, bazény, dětské hřiště s menším aqua parkem, odpočinkové zóny a doprava golfovými vozíky.

Nabízený byt 2+kk nabízí komfortní dispozici: obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici, balkon a koupelnu. Výhled z bytu je na golfové hřiště a moře.

Bytové jednotky se prodávají bez vybavení. Na podlahách bude položena keramická dlažba, kuchyňský kout i koupelna budou obloženy obklady, koupelna bude plně osazena (WC, umyvadlo, sprchový kout). Součástí standardu jsou zásuvky, vypínače, dveře a hliníková okna.

Cena 89100 EUR uvedená v inzerátu odpovídá zvýhodněné částce při okamžité úhradě celé kupní ceny se slevou.

Kupní cenu bez slevy (99000 EUR) je možné uhradit ve splátkách po dobu tří let, s minimální 25% zálohou při podpisu kupní smlouvy.

Byt bude předán do užívání v prosinci 2026.

V resortu jsou k dispozici i další byty v jiných budovách, většinou se dvěma ložnicemi. Dispozice samotného vnitřního prostoru jsou podobné, byty se liší podle podlaží ve tvaru a velikosti balkonů. V nejvyšším patře mají majitelé bytů možnost používání střešní terasy. Byty v přízemí mají malou soukromou zahrádku s možností vybudování menšího soukromého bazénu.

Naším klientům nabízíme kompletní asistenci při zařizování a vybavení bytu prostřednictvím ověřeného dodavatele. Před dokončením bude provedeno zaměření a vypracován prostorový a estetický návrh interiéru. Následně lze zajistit nákup a výrobu nábytku na míru, instalaci klimatizace a další detaily podle přání budoucího majitele.

Lana Hills spojuje moderní architekturu, soukromí a příjemné prostředí - ideální volba pro ty, kteří hledají klidné bydlení u moře s možností výhodného financování a zhodnocení investice. K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na:

<https://qara.cz/nemovitosti/prodej-bytu-2kk-s-vyhledem-na-more-v-projektu-lana-hills-sahl-hasheesh-egypt/>



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Pavla Bártová

Tel:

+420 724188933

Email:

pavla.bartova@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/

ID inzerátu ESO: 4374836

Inzerát aktualizován: 09.07.2026

Inzerát vydán: 13.12.2025

ID zakázky v RK: 0

Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	99 m2
Užitná plocha:	79 m2
Podlahová plocha:	99 m2