

K prodeji, Byt 2+kk, 98 m2

íslo inzerátu (ID): 4287821 Datum vydání: 20.11.2024

Cena za nemovitost:

8 494 508 K

Lokalita:
Zlín

Chcete bydlet na klidném a p írodou obklopeném míst s nádherným výhledem do krajiny?

Explicit reality & Dagmar Machová má pro Vás p ípravený luxusní byt v novostavb reziden ního bydlení s vlastní zahradou v obci B eznice u Zlína.

Místo výstavby t chto nadstandardních byt se nachází v p írodou obklopené krajin Zlínských vrch v lokalit Viš ový sad, vzdálený 7 minut jízdy autem od centra m sta Zlína.

Byt je situován v jižn orientované novostavb komplexu t ípodlažního bytového domu s hlavním vchodem pouze pro t i byty. Nabízíme Vám ke koupi byt s velkolepou rozlohou obytného prostoru 98,54m² s dispozicí 2+kk a vlastní zahradou o velikosti 239.65m² s bezbariérovým p ístupem p ímo z bytu.

Byt je vybaven velkými francouzskými okny v hliníkovém rámu s trojskly a posuvnými dve mi vybavené HS portálem otevíracího velkoplošného okna s východem na zahradu bytu. Díky jižní orientaci umíst ní a francouzským okn m bude byt po celý den krásn prosv tlen.

V byt se nachází samostatná koupelna s vanou a prostorné samostatné WC, kde umístíte i pra ku se suší kou.

Byt bude vybaven vstupními dve mi, obložkami s vnit ními dve mi, zásuvkami a vypína i, elekt ina je p ípravena i u každého okna pro ovládání venkovních žaluzií, na podlaze bude položena krytina dle nabídky investora. Obklady koupelny si m žete vybrat dle svého vkusu, nebo nabídky investora. Pokud nebudete chtít využít nabízené materiály, bude Vám ode tena ástka nabízeného materiálu od ceny bytu.

Vytáp ní bytu je zajišt no tepelným ěrpadlem s návazností na podlahové vytáp ní celého bytu. Teplá voda bude oh ívána p es vlastní zásobník vody.

Ke každému bytu náleží vyhrazené parkovací stání p ímo p ed domem.

Konstrukce bytového domu je postavena s pálených cihel, kolaudována v íjnu 2024 .

Bytový d m spl ũje energetickou t ídu B.

V komplexu bytu nyní probíhají dokon ũjící práce interiéru a v okolí domu.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dagmar Machová

Tel:

+420 773 022 220

Email:

info@explicitreality.cz

EXPLICIT REALITY,

S.r.o.

Tel:

Adresa:

Dlouhá 5617, 76001 Zlín

Web:

www.explicitreality.cz

explicit | reality

S prohlídkou bytu mě neváhejte kontaktovat, ráda Vám byt ukážu a budu se na Vás těšit.

S financováním Vám pomohou naši skvělí kolegové z firmy Explicit Invest s.r.o.

ID inzerátu ESO:	4287821
Inzerát aktualizován:	20.11.2024
Inzerát vydán:	24.10.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	98 m ²
Užitná plocha:	98 m ²
Podlahová plocha:	98 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²
Plocha zahrady:	239 m ²