

K prodeji, Byt 2+kk, 94 m²

íslo inzerátu (ID): 4054392 Datum vydání: 07.01.2025

Cena za nemovitost:

6 500 000 K

Lokalita:

Brno-m sto

Zajímáte se o bydlení v blízkosti centra Brna a uvítali byste i vlastní venkovní posezení i místo pro malou zahrádku?

Nabízíme k prodeji atypický bytový prostor v rustikálním stylu s možností vybudovat si zajímavý interiér dle vlastních představ. Místnosti jsou prostorné, a přestože se nachází v přízemí domu, jsou světlé. Vstup do bytu je možný buď z chodby domu anebo přímo z ulice. Součástí prodeje je dále uzavřený dvůr, což vše dohromady dává nepřeberné možnosti a variabilitu výsledného řešení. Dvůr lze využít třeba pro malou zahrádku s truhlíkovými záhony, posezení s pergolou nebo i jako zimní zahradu. Pro příchod na dvůr se nabízí instalovat francouzské okno nebo velké prosklené dveře, které dodají dostatek světla celému interiéru. Pak dva vchody z ulice a z chodby - zase umožní případně rozdělit stávající prostory na dva menší byty. V tomto případě stojí za zvážení i nabídka dalšího prostoru, ze kterého můžete být po úpravách třeba dílna nebo i další místnost pro bydlení.

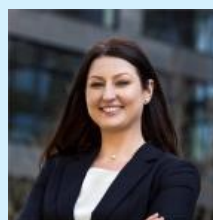
Nabízené prostory se nachází v bytovém domě v lokalitě Brno - střed, tedy vše je zde na dosah ruky. Nemovitost se hodí k ateliérovému bydlení, k pronájmu i komunitnímu bydlení.

Na váš zájem se těšíme, makléřka Taťána Pelcová

ID inzerátu ESO:	4054392
Inzerát aktualizován:	07.01.2025
Inzerát vydán:	13.06.2022
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	94 m ²
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	94 m ²
Podlahová plocha:	94 m ²
Plocha sklepa:	20 m ²
Plocha pozemku:	94 m ²
Plocha zahrady:	62 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Mgr. Petra Biberlová

Tel:

+420 800775577

Email:

info-

reality@swisslifeselect.cz

Swiss Life Select

Reality

Tel:

800 55 77 55

Adresa:

Pobřežní 620/3, 18600

Praha 8

Web:

<https://www.swisslifereality.cz/>

