

## K prodeji, Byt 2+kk, 92 m2

íslo inzerátu (ID): 4238543 Datum vydání: 19.11.2024

Cena za nemovitost:

**2 408 000 K**

Lokalita:

Egypt – Hurghada – lokalita El Ahyaa. Nový luxusní resort Royal Beach je resort s vlastní pláží, který se nachází v krásné klidné a rychle se rozvíjející lokalitě jen 8 Km severně od hranice Hurghady a jen 15 minut jízdy od letiště a centra Hurghady. Rovněž je jen 15 minut jízdy do oblasti El Gouna, která nabízí návštěvníkům použití jeho golfových hřišť, přístavu a mnoha obchodů, Restaurací a barů.

Popis resortu: Royal Beach je luxusní uzavřený nepřístupný resort, nabízející vlastníkům apartmánů veškerý luxusní zařazení letoviska a vysoký komfort. Resort je navržen světovými tvůrčími architekty, kteří jej navrhli podle tradičních egyptských rysů s rysy moderních luxusních resortů.

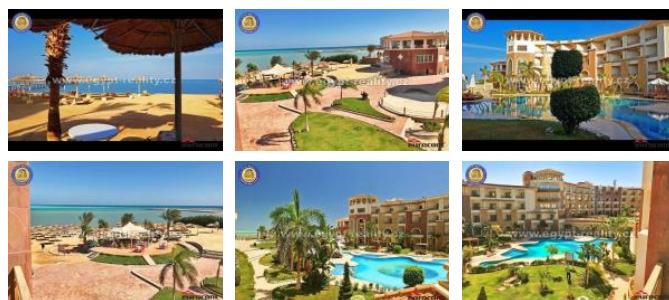
Služby resortu: vlastní pláž velikosti 4500m2 s molem, velký bazén s detským bazénem, jacuzzi, barbecue oblast, centrální satelitní televize, výtahy, zahrada s fontánou a jinými okrasnými prvky, obchod, bary a restaurace, služba prádelny a úklidová služba, 24 hodin ostražba, detský koutek, zdravotní centrum s místním doktorem, fitness, recepce v resortu, služba pronájmů. Poplatek za služby resortu: 9 GBP /m2 /rok.

3+kk 92m2, 1.patro, 2 balkony, výhled do resortu a na moře, cena: 107.003 USD (cca 2.408.000 K);

Možnost nákupu na 1-3 leté splátky, možnost nákupu vybavení zakoupené nemovitosti přes naši RK.

Možnost nákupu nemovitosti i bez vycestování.

ID inzerátu ESO:	4238543
Inzerát vydán:	16.04.2024
Inzerát aktualizován:	19.11.2024
ID zakázky v RK:	6487080
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	92 m2
Parkování:	U domu (veřejné)
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	92 m2
Podlahová plocha:	92 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**eurocont reality**

Tel:

**420604686666,**

Email:

**reality@eurocont.eu**

**EUROCONT REALITY**

**S.r.o.**

Tel:

**+420 604 686 666**

Adresa:

**Ostrovského 253/3, 15000**

**Praha 5 - Smíchov**

Web:

**[www.eurocont-reality.cz](http://www.eurocont-reality.cz)**