

## K prodeji, Byt 2+kk, 82 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4269168 Datum vydání: 18.09.2024

Cena za nemovitost:

**6 454 350 K**

Lokalita:  
**Vyškov**

Hledáte bydlení mimo město, blízko přírody, za rozumnou cenu s nízkými měsíčními náklady, v dojezdové vzdálenosti 20 minut od Brna? Právě tyto benefity nabízí nový bytový dům, nacházející se v obci Rostnice - Zvonice u Vyškova.

Nabízený byt je v dispozici 2+kk, jehož celková plocha je 82,47m<sup>2</sup>, je možné dispozici změnit jednoduchou úpravou na 3KK. Byt se nachází v přízemí trojpodlažního domu. K bytu náleží prostorná terasa o velikosti 51,65 m<sup>2</sup>. Pokoje mají rozlohu 18m<sup>2</sup> (ložnice) a 44,8m<sup>2</sup> (obývací pokoj s kuchyňským koutem). Z obou pokojů je možné dostat se na terasu. Byt je již hotový a připravený pro nastěhování.

V ceně bytu je také sklep a parkovací stání.

Standardy bytu:

- infra červené podlahové vytápění systém MAXECO,
- ohřev teplé vody zajištěný systémem solárních kolektorů na střeše,
- plastová okna s trojsklem od firmy Fenstar, venkovní dekor antracit, vnitřní dekor bílá,
- venkovní elektricky ovládané žaluzie,
- vinylové podlahy s korkovou podkladovou vrstvou,
- dveře SAPELI, sada Elegant Komfort,
- koupelny od dodavatele Koupelny Ptáček.

V případě zájmu o prohlídku kontaktujte uvedeného makléře.

ID inzerátu ESO:	4269168
Inzerát aktualizován:	18.09.2024
Inzerát vydán:	10.08.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	82 m <sup>2</sup>
Terasa:	52m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	79 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	82 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	2 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Andrea Tipoa**

Tel:

**+420 773 768 010**

Email:

**andrea@bravis.cz**

**BRAVIS REALITY**

**S.r.o.**

Tel:

**542 211 598**

Adresa:

**Dvořákova 13, 602 00 Brno**

Web:

**www.brvavis.cz**