

K prodeji, Byt 2+kk, 81 m²

číslo inzerátu (ID): 4391788 Datum vydání: 16.04.2026

Cena za nemovitost:

7 799 000 K

Lokalita:

Hradec Králové

Poslední volná bytová jednotka!

Exkluzivně nabízíme prodej nové bytové jednotky o dispozici 2+kk v ulici Slezská na Slezském Předměstí v Hradci Králové. Bytová jednotka o celkové výměře 76 m² se nachází v prvním patře zděného bytového domu. Součástí prodeje a bytové jednotky je rovněž sklep v přízemí bytového domu a vlastní vyhrazené parkování stání pro jeden osobní automobil přímo před domem. Celkovou rekonstrukcí celého podlaží bytového domu vzniklo šest zcela nových bytových jednotek různých velikostí a podlahových ploch. Zároveň v přízemí bytového domu již nebude bar se zahrádkou, ale vznikne zde kancelářský nebytový prostor nebo bezbariérová bytová jednotka. Dispozice: vstupní chodba, koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou, velký obývací pokoj (33 m²) spojený s kuchyňským koutem a nadstandardní kuchyňskou linkou v esteticky vestavných spotřebičích a ložnice s vlastní koupelnou a šatnou. V bytové jednotce jsou nová plastová okna s izolací trojskly a podlahovou krytinou tvořící keramická dlažba a vinylová podlaha. V celé bytové jednotce je teplovodní podlahové vytápění (dálkové z Tepelné elektrárny Opatovice) a zároveň je vybavena klimatizací. V místě i v docházkové vzdálenosti veškerá občanská vybavenost a služby. Docházková vzdálenost rovněž do centra města. Umístění bytové jednotky zaručuje velmi příjemné a klidné bydlení. Z celkového počtu sedmi nových bytových jednotek zůstávají volné poslední dvě. Proto neváhejte a přijďte se podívat. Pro bližší informace i domluvení termínu prohlídky prosím kontaktujte realitního makléře.

ID inzerátu ESO:	4391788
Inzerát aktualizován:	16.04.2026
Inzerát vydán:	19.03.2026
ID zakázky v RK:	3549
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	81 m ²
Užitná plocha:	76 m ²
Podlahová plocha:	81 m ²
Plocha sklepa:	5 m ²
Zastavěná plocha:	382 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Pokorný

Tel:

+420 602 488 695

Email:

pokorny@donetta.cz

DONETTA s.r.o -

realitní kancelář

Tel:

+420495530060

Adresa:

**Ulrichovo nám. 737/3, 500
02 Hradec Králové**

Web:

www.donetta.cz