

K prodeji, Byt 2+kk, 81 m2

Číslo inzerátu (ID): 4377681 Datum vydání: 16.03.2026

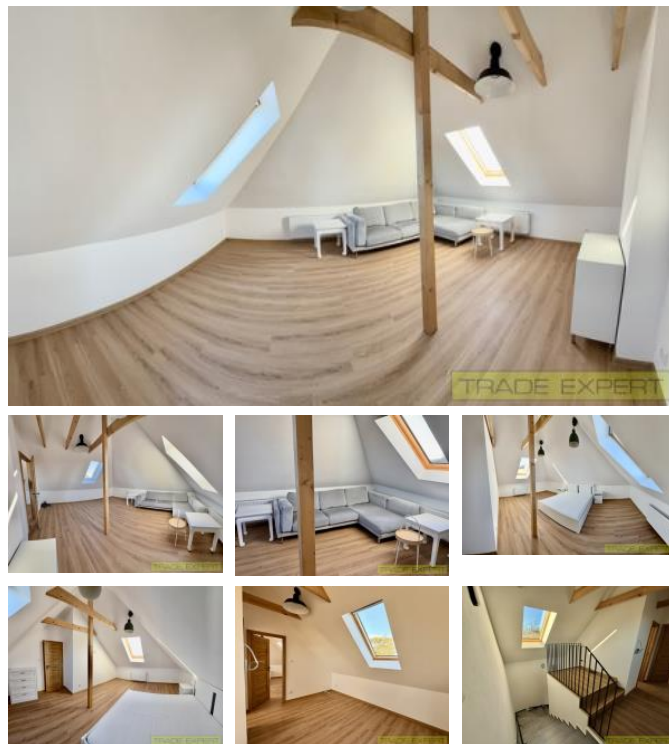
Cena za nemovitost:

7 250 000 Kč

 Lokalita:
Beroun

Prodej podkrovního bytu 2+kk, 81 m2, Otmíče, okr Beroun. Bytová jednotka se nachází ve 3. NP kompletně zrekonstruovaného bytového domu: Dispozice: Vstup do bytu z 2. NP. schodiště do 3. NP. zde se nachází hala s pracovním koutem, dále koupelna se sprchovým koutem a WC. Z haly vpravo vstup do podkrovního obývacího pokoje s kuchyňským koutem o výměře 28 m2, vlevo vstup do prostorné ložnice 23 m2. Podlahy v obytných místnostech vinylové, zbytek keramická dlažba. Vytápění bytu a ohřev vody zajišťuje tepelné čerpadlo Regulus. Byt je bez kuchyňské linky s možností dodání. Dům je napojen na vodovod, má vlastní čističku odpadních vod. Dešťová voda se po filtraci využívá ke splachování WC. Dům je kompletně zateplen s plastovými okny s trojsklem. Vedle domu je zpevněná plocha s bránou na DO a travní plocha. K bytu je na tomto dvoře vyhrazené parkovací stání. Dům je strážěn kamerovým systémem. V obci se nachází Obecní úřad a restaurace. Další služby ve Zdicích, nebo Hořovicích. Nájezd na dálnici D5, 28 km je vzdálen 4 km od domu.

ID inzerátu ESO:	4377681
Inzerát aktualizován:	16.03.2026
Inzerát vydán:	01.01.2026
ID zakázky v RK:	0487
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	81 m2
Užitná plocha:	81 m2
Podlahová plocha:	81 m2
Zastavěná plocha:	109 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Radek Řezníček

Tel:

608 606 838

Email:

reznicek@tradeexpert.cz
TRADE EXPERT s.r.o

Tel:

608606838

Adresa:

Křenova 438/7, 16200
Praha 6

Web:

tradeexpert.cz