

K prodeji, Byt 2+kk, 80 m²

íslo inzerátu (ID): 4312198 Datum vydání: 12.04.2025

Cena za nemovitost:

7 998 888 K

Lokalita:

Luxusní horský apartmán v Rokytnici nad Jizerou – jedinečné spojení komfortu a přírody

Objevte exkluzivní horský apartmán v přírodě s výhledem do údolí situovaný na klidném okraji Rokytnice nad Jizerou, v slepé uličce přímo na malebné turistické trase vedoucí k Husákovskému vodopádu a Dvoračkám.

Tento prostorný apartmán 2+kk balkonem (16m²) s výhledem do údolí se pyšní samostatným vstupem přímo z parkoviště – jediný svého druhu v celém objektu. Součástí ceny je i vlastní parkovací stání, Kojce, lyžařna, kolárna, podíl na více než 6000tisícovém pozemku a místním bistro.

Kompletní zázemí pro dokonalý relax i aktivní život

Rezidenční komplex nabízí:

? Kolárnu pro bezpečné uložení vybavení

? Ohniště pro veškeré posezení s přáteli

? Dřevěná hřiště pro nejmenší

? Venkovní bazén s možností osvětlení během horkých letních dnů

Celý areál je pečlivě spravován SVJ a o úpravu okolí se stará správce objektu.

Nejbližší sjezdovka Modrá hvězda je jen 600 m od apartmánu!

Chytré uspořádání prostoru a prvotřídní vybavení

Apartment je promyšlený do nejmenšího detailu:

?? 3 šatny – včetně mokré šatny s držáky na lyže a vysoušeč lyžařáků

?? Obývací pokoj s kuchyňským koutem a přímým vstupem na terasu s výhledem do zeleny

?? Ložnice s přímým vstupem na předzahrádku

?? Stylová koupelna se sprchovým koutem a WC

?? Dřevěné podlahy s podlahovým vytápěním pro maximální komfort

Kompletně zařízený interiér ve špičkové kvalitě

Apartment přenechávám kompletně vybavený, přesně tak, jak jej vidíte na fotografiích!

Designový nábytek od značky Muzza (černý matný kov)

Sedací souprava (rozkládací 160x200 cm) s topperem + stylové křeslo Muzza

Luxusní italská matrace Magniflex v ložnici pro maximální pohodlí

Kuchyňská linka značky Delfi včetně spotřebičů

Venkovní posezení na terase s odolným textilem

Ideální investice – okamžitě připraveno k pronájmu!

K apartmánu přenechávám zabraněný pronájem s vysokým hodnocením a vlastními webovými stránkami.

Booking – skóre 9.4

Airbnb – skvělé recenze hostů



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jiří Švec

Tel:

+420605810888,+4206058

10888

Email:

jiiri.svec@rkevropa.cz



EVROPA services

Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

Václavské náměstí 806/62,

11000 Praha 1

Web:

Perfektní investicí příležitost – ihned k využití jak pro vlastní rekreaci, tak jako výnosná nemovitost v atraktivní horské oblasti!

Zaujalo vás to? Nechte se okouzlit tímto jedinečným místem!

ID inzerátu ESO:	4312198
Inzerát aktualizován:	12.04.2025
Inzerát vydán:	17.02.2025
ID zakázky v RK:	7126560
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Počet bytů v domě:	1
Obytná plocha:	80 m ²
Plocha pozemku:	6342 m ²
Zařízení bytu:	Plně zařízený
Parkování:	Venkovní stání
Sít:	Elektrická
Plyn:	Není
Voda:	Vlastní studna
Vytápění:	Jiné
Balkón:	ANO
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	80 m ²
Podlahová plocha:	80 m ²