

K prodeji, Byt 2+kk, 79 m2

Číslo inzerátu (ID): 4364967 Datum vydání: 07.01.2026

Cena za nemovitost:

10 900 000 Kč

 Lokalita:
Praha 5

 Veškeré informace naleznete na www.byt-radotin.cz

Nabízíme Vám ke koupi bytovou jednotku ve vynikajícím stavu o celkové užitné ploše 79,3 m2 + terasa 43,3 m2 + sklep 2,6 m2 s garážovým parkovacím stáním v suterénu budovy. Byt, nacházející se v 5. nadzemním podlaží skeletového domu, se skládá obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ložnice, koupelny s toaletou a chodby.

Byt v osobním vlastnictví je v původním a udržovaném stavu nacházející se v domě z roku cca 2000. Okna jsou plastová, jádro zděné, rozvody elektřiny v mědi. Okna jsou orientována na západní, jižní a východní stranu. Vnitřní prostory domu jsou ve výborném stavu, pravidelně udržované. Dům je celkově zateplený.

Byt se nachází v klidné části Prahy – Radotíně, obklopené přírodou a s výbornou občanskou vybaveností. V pěší vzdálenosti najdete obchody, školu, školku, poštu, sportoviště i lékaře. Radotín nabízí ideální kombinaci městského komfortu a venkovského klidu.

Dopravní dostupnost je skvělá – vlakem jste na pražském Smíchově za 15 minut, autobusové linky zajišťují přímé spojení s metrem B (Smíchovské nádraží). Autem se snadno napojíte na Pražský okruh i dálnici D5 směrem na Plzeň.

Koupi bytu lze financovat pomocí hypotečního úvěru, jež Vám taktéž pomůžeme výhodně zařídit.

Spolupráce s konkurenčními realitními makléři vítána.

PENB nebyl ze strany SVJ prozatím dodán, údaj bude aktualizován.

ID inzerátu ESO:	4364967
Inzerát aktualizován:	07.01.2026
Inzerát vydán:	18.10.2025
ID zakázky v RK:	425217
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	79 m2
Terasa:	43m2
Užitná plocha:	79 m2
Plocha sklepa:	2 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jakub Žížka

Tel:

+420 603 408 239

Email:

zizka.team@re-max.cz
RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00
Praha 1

Web:

www.remamaxalfa.cz