

K prodeji, Byt 2+kk, 78 m²

íslo inzerátu (ID): 4252639 Datum vydání: 15.06.2026

Cena za nemovitost:

5 938 472 K

Lokalita:
Olomouc

P edstavujeme vám developerský projekt Byty Litovel Severní s prvky reziden ního bydlení a netradi ní architekturou zapadající do rozvíjející se tvrti na severu m sta Litovle. Bytový d m o ty ech obytných patrech je vybavený výtahem a nabízí celkem 57 byt a 3 ateliéry v rozmanité skladb byt od 1+kk po 4+kk, z nichž v tšina disponuje vlastní terasou, lodžií nebo balkonem. Nejvyšší, páté podlaží pak nabízí prostorné byty s terasami s výhledem na okolní krajinu. V dom se nachází celkem 3 netradi ní a dispozi n zajímavé ateliéry. Sou ástí vstupního podlaží je prostorná kolárna, ko árkárna a sklepní kóje pro každý byt. Nechybí ani nabídka parkování, které je v sou asnosti nezbytnou nutností, a to ve form venkovních parkovacích stání, nebo vnit ních garážových stání a soukromých garáží. P edpokládaný termín stavebního dokon ení bytového domu je konec ervna 2026. Následn prob hne kolauda ní ízení.

Už jen 17 volných jednotek z 60!!!

Nabízená bytová jednotka ozna ená jako 510 o dispozici 2+kk se nachází v nejvyšším 5. podlaží domu, které nabízí vyšší standard, a to p edevším díky teplovodnímu podlahovému vytáp ní, SDK podhled m v celé jednotce, jiné skladb podlahy terasy, p íprav pro klimatizace v obytných místnostech, aj. Celková plocha jednotky íní 97,24 m², z toho užitná plocha je 77,69 a plocha terasy 19,55 m². Cena jednotky zahrnuje DPH a kompletní dokon ení ve standardu mimo kuchy ské linky. Energetická t ída byt je B. Bližší informace o projektu í provedení rezervace vám poskytne maklé spole nosti.

ID inzerátu ESO:	4252639
Inzerát aktualizován:	15.06.2026
Inzerát vydán:	05.06.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Projekt
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	5. podlaží
Obytná plocha:	78 m ²
Terasa:	20m ²
Užitná plocha:	78 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Pavla Gottwaldová,

DiS. Gottwaldová

Tel:

+420 725 797 757

Email:

pavla@metr2reality.cz

Metr2 reality s.r.o.

Tel:

+420603101838

Adresa:

Litovelská 1340/2c, 779 00

Olomouc

Web:

www.metr2reality.cz