

## K prodeji, Byt 2+kk, 77 m2

íslo inzerátu (ID): 4386828 Datum vydání: 18.03.2026

Cena za nemovitost:

**9 990 000 K**

Lokalita:

### Jablonec nad Nisou

Stylový nadstandardně vybavený mezonetový byt 2+kk 77 m2 v Harrachov v srdci Krkonoš  
Hledáte místo, kde si opravdu odpočíváte — nebo investici, která dává smysl? Tento nadstandardně vybavený horský byt 2+kk o ploše 77 m2 v prestižním resortu Resident Harrachov spojuje komfort moderního bydlení i soukromí v přírodě našich nevyšších hor.

Nachází se v klidné části areálu s otevřeným výhledem na hory, takže si atmosféru hor užijete v každém ročním období.

?? Dispozice a vybavení bytu, které poskytuje  
vstupní chodbička s úložným prostorem, koupelna s WC, světlý obývací pokoj s moderní kuchyňskou linkou a masivním jídelním stolem, odpočinková část obývacího pokoje s pohodlnou rozkládací sedačkou, malou komorou a komodami, mezonetové, vzdušné řešení prostoru - relaxační koutek a prostorná ložnice. Samozřejmě je sklep vlastní parkovací stání v uzavřeném areálu.

Výhody:

?? Lokalita, která se neomrzí  
vlastní plynová kotelna v domě, nízké provozní náklady  
Harrachov je celoroční horská destinace s perfektní dostupností aktivit. V docházkové vzdálenosti najdete:  
ski areál, bobovou dráhu, Hilby trail, Monkey Park pro děti, příjemné napojení na Jizerskou magistrálu - autobusy, horská kola.

Léto i zima tu má své kouzlo.

?? Skvělá investiční příležitost:

Tato bytová jednotka je velmi atraktivní pro krátkodobé pronájmy s vysokou obsazeností.

? vlastní parkování

? uzavřený, bezpečný areál

? top horská lokalita

Ideální jako luxusní horské bydlení i jako výnosná investice.

Ráda vám zajistím co nejvýhodnější financování.

?? Pro více informací mě neváhejte kontaktovat Proávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4386828
Inzerát aktualizován:	18.03.2026
Inzerát vydán:	25.02.2026
ID zakázky v RK:	433274
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	77 m2
Užitná plocha:	77 m2
Podlahová plocha:	77 m2
Zastavěná plocha:	414 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ivana Špalková**

Tel:

**+420607855233**

Email:

**ivana.spalkova@re-max.cz**

**Realitní kancelář**

**RE/MAX Gold**

Tel:

**+420 739 486 554**

Adresa:

**Dvorská 4950, 46601**

**Jablonec nad Nisou**

Web:

**[www.iremax.cz/re-max-gold](http://www.iremax.cz/re-max-gold)**