

K prodeji, Byt 2+kk, 77 m2

Číslo inzerátu (ID): 4361078 Datum vydání: 21.12.2025

Cena za nemovitost:

3 000 000 Kč

Lokalita:

Apartmán 2KK, 77 m2, předzahrádka, vlastní krytá garáž.

V uzavřeném rezidenčním komplexu nedaleko od jezera Endine nabízíme k prodeji 2KK s předzahrádkou, která se pyšní výhledem na majestátní vrcholky Alp. Ideální pro chvíle odpočinku a pohody.

Při vstupu do apartmánu naleznete menší předsíňový kout a dále obývací pokoj s kuchyňským koutem. Dominantou obývacího pokoje je krb, který zajistí skutečně útulnou atmosféru i za chladného počasí a sychravých večerů. Vytápění apartmánu je však zajištěno plynovým kotlem a radiátory. Ložnice je prostorná, pohodlná a dobře organizovaná. K ložnici náleží úklidová či technická místnost. Dále zde naleznete kompletně zrekonstruovanou koupelnu.

Uzavřený komplex nabízí klid a bezpečnost s pohodlím parkovacího místa ve vlastní garáži.

Do města Bergamo, které je vzdáleno 25km od apartmánu jsou přímá letecká spojení z Brna, Vídně, Prahy, Katowic či Krakova. Nedaleko od Bergama naleznete města jako je například Miláno, Verona a Benátky. Pouhých 100km od apartmánu naleznete jedno z nejznámějších a v neposlední řadě největších Italských jezer Lago di Garda.

S nákupem nemovitosti v Itálii pomůžeme jak jazykově, tak i právně vše zařídit. S námi budete mít jistotu, že celý proces nákupu proběhne hladce a správně, jelikož jsme italsko/český tým odborníků a známe velice dobře místní byrokracii.

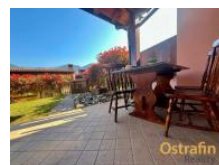
Po prodeji jsme stále s Vámi a pomůžeme Vám s prvními krůčky v novém prostředí. Zajistíme přepis elektřiny, vody, plynu, přihlásíme Vás na místní úřady, k daním či k odpadům.

Během celého roku po nákupu a i další roky jsme Vám k dispozici a máte naši pomocnou ruku cokoliv vyřešit. U nás se můžete těšit na osobní přístup a ochotu vyřešit cokoliv co bude potřeba, nejen při nákupu ale i po prodeji.

Stojí za námi již desítky spokojených klientů, kteří Vám rádi předají své zkušenosti a nové poznatky, jak z nákupu nemovitosti v Itálii, tak i naší následné poprodejní péče.

Pro další zajímavé nabídky kontaktujte makléře nebo sledujte naše webové stránky. Nabízíme nemovitosti z celé Itálie.

Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Denisa Di
Gregorio**

Tel:

776877715

Email:

digregorio@ostrafinreality.cz

Ostrafin Reality s.r.o.

Tel:

731020242

Adresa:

**Bohumínská 186/125,
71200 Ostrava**

Web:

www.ostrafinreality.cz

ID inzerátu ESO:	4361078
Inzerát aktualizován:	21.12.2025
Inzerát vydán:	23.09.2025
ID zakázky v RK:	1604
Budova je z:	Cihla

Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	77 m2
Užitná plocha:	77 m2