

K prodeji, Byt 2+kk, 76 m²

íslo inzerátu (ID): 4373679 Datum vydání: 01.04.2026

Cena za nemovitost:

5 990 000 K

Lokalita:
Hodonín

Nový a nadstandardně řešený byt 2+kk o výměře 73 m², který spojuje komfortní bydlení, nízké provozní náklady a výbornou polohu v klidné části města, jen kousek od centra.

Byt zaujme promyšlenou dispozicí i kvalitním vybavením. Samozřejmostí je například klimatizace v každém pokoji, podlahové vytápění i venkovní elektricky ovládané skryté hliníkové žaluzie.

Dispozicí tvoří prostorný obývací pokoj s přípravou na kuchyňský kout, samostatná ložnice, výtahová koupelna s toaletou a praktická šatna.

Velkou výhodou je možnost jednoduché úpravy na 3+kk doplněním pokojů s dvěmi.

Byt je dokončen ve standardu: hotové jsou finální vinylové podlahy, omítky, bílá výmalba i koupelna s toaletou, zásuvky, dveře. Chybí pouze kuchyňská linka a koncové osvětlení, takže si nový majitel může zvolit finální podobu interiéru dokončit dle vlastního vkusu. V případě zájmu zajistíme kontakt na ověřené truhláře, kteří již realizovali kuchyně a nábytek v rámci rezidence.

Díky orientaci obytného pokoje na severovýchod a ložnice na severozápad je byt příjemně světlý a dobře vytápitelný. PENB: D.

Součástí ceny je také parkování ve vnitrobloku, což je v městské lokalitě výrazný benefit.

Byt je vhodný jak pro vlastní pohodlné bydlení, tak i jako zajímavá investice k pronájmu.

Je připraven k prohlídkám.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4373679
Inzerát aktualizován:	01.04.2026
Inzerát vydán:	04.12.2025
ID zakázky v RK:	1090
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	76 m ²
Užitná plocha:	73 m ²
Podlahová plocha:	76 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michal Lupa

Tel:

+420 602 424 149

Email:

micHAL.lupac@readymat.cz

Readymat Realitní

S.R.O.

Tel:

601506710

Adresa:

**Velkomoravská 462/17,
69501 Hodonín**

Web:

www.ready-mat.cz