

K prodeji, Byt 2+kk, 76 m2

íslo inzerátu (ID): 4275064 Datum vydání: 06.01.2025

Cena za nemovitost:

8 087 760 K

Lokalita:
Brno-venkov

V zastoupení majitele nabízíme k prodeji tuto práv vznikající apartmánovou jednotku B8 o dispozici 2+KK, nacházející se na jižní Moravě v Pasohlávkách, v soukromém areálu Hotelu Termal Mušov. Apartmán je součástí projektu ímský Vrch a jedná se o druhou etapu výstavby. První etapa je již dokončená.

Apartmán se nachází v 2. nadzemním podlaží zděného domu s výtahem. Užitná plocha samotného apartmánu je 55,1 m² + prostorná terasa o výměře 13,1 m². V ceně apartmánu je také sklad o velikosti 7,3 m² a vlastní parkovací stání. Orientace veškerých jednotek na jihovýchod.

Dispozice: Chodba o velikosti 7,3 m², koupelna se sprchovým koutem 4,1 m², samostatná toaleta 1,9 m², obývací pokoj 28,2 m², ložnice 13,6 m² a terasa 13,1 m². Sklad o výměře 7,3 m² se nachází 1. nadzemním podlaží.

Lokalita: Obec Pasohlávky a lokalita katastru Mušov je dynamicky se rozvíjejícím územím s mnoha možnostmi. Osobním autem se dostanete do Vídně za hodinu, do Brna, Znojma a Lednice za půl a do Mikulova za čtvrt.

Po celý rok můžete využít služeb Aqualandu Moravia v blízkém sousedství. Léčivý termální pramen ve wellness v Hotelu Termal Mušov je jen pár kroků od vašeho nového apartmánu. Kraj je jako stvořený pro milovníky vína a cykloturistiky.

Apartmány jsou v katastru vymezeny a to jako rozestavěné jednotky - lze tedy financovat pomocí hypotéčního úvěru. Plánovaný termín dokončení výstavby – červenec 2025. Více informací na webových stránkách: apartmanyrv.cz

V případě dotazů či zájmu o osobní prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4275064
Inzerát aktualizován:	06.01.2025
Inzerát vydán:	05.09.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	76 m ²
Terasa:	13m ²
Užitná plocha:	76 m ²
Plocha sklepa:	7 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



David Brückner

Tel:

+420 725 888 897

Email:

bruckner@framireal.cz

Frami Real

Tel:

Adresa:

Husova 8, 60200 Brno

Web:

www.framireal.cz