

K prodeji, Byt 2+kk, 72 m2

íslo inzerátu (ID): 4292273 Datum vydání: 13.11.2024

Cena za nemovitost:

4 125 000 K

Lokalita:

Nabízíme vám krásné místo k bydlení v podkrovním apartmánu 2+kk s výhledem na moře a vlastním parkovacím místem přímo u domu. Budete na místě, které si zamilujete díky své blízkosti k mořské atmosféře. Letiště v Pesce je ve vzdálenosti 15 km od Silvi s přímými lety do Prahy a do Krakova.

Velkou výhodou apartmánu je výhled na moře a dispozice s obývacím pokojem, kuchyní, dvouložkovou ložnicí, koupelnou a šatnou, která zajišťuje pohodlí a dostatek prostoru.

Tato oblast je ideální kombinací: turistická přitažlivost v sezóně a místní komunita, která zajišťuje život i mimo hlavní sezónu.

Tato nemovitost je ideální nejen pro soukromé využívání, ale také jako výborná investice s možností dalšího pronájmu poradíme jak. Díky výhodné poloze a krásnému okolí je tento apartmán i výhodnou investicí.

Lokalita, která si udržuje živou atmosféru po celý rok, je velmi atraktivní pro ty, kdo hledají stabilní a příjemné prostředí nejen na léto, ale i dlouhodobý pobyt.

Silvi Marina nabízí ideální kombinaci relaxace a aktivit, od procházek po pláži i procházkách po promenádě až po vodní sporty.

Slunce, moře, pláž, dobré jídlo, prázdniny, relaxace a zábava, to vše nabízí Silvi Marina.

Region Abruzzo, kde se Silvi Marina nachází nabízí možnost nejen písitého moře, ale také pohodu i hor pouhou 1hod. autem, kde se dá v zimě lyžovat i jezdit na kole. V blízkosti domu je také napojení na dálnici.

Do této lokality jezdím již 8 let a vlastním zde také apartmán a trávím zde mnoho času. Mám zde kontakty na solidní firmy na rekonstrukci, tudíž koupíte vašeho apartmánu naše spolupráce nekončí a můžeme vám kdykoliv se vším pomoci i poradit.

S námi je váš nákup nemovitosti bezpečný a spolehlivý. Můžeme dát kontakty na mnoho spokojených klientů, kteří si již užívají krásy Itálie. Naše dlouholetá zkušenost a spolehlivost znamená, že vás budeme provázet celým procesem nákupu vaší nemovitosti. Další naší velkou výhodou je česká delegátka žijící v Montesilvanu připravená vám s čímkoliv pomoci, poradit, zajít, nebo cokoli zajistit. S námi objevíte pohodlný a bezpečný nákup za poznáním Silvi Marina a okolí.

Pravidelně se setkávám s českou klientelou, která si zde svůj vysněný byt u moře již zakoupila a pomáhám napříkladem s rekonstrukcemi i pronájmem. Připojte se ke mně na prohlídku a společně objevme všechny ty skryté klenoty, které toto místo nabízí. Moře a hory v jednom, to je Abruzzo! V okolí také najdete:



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Richard Loryk

Tel:

608119118

Email:

loryk@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00

Praha 1

Web:

www.reality-proradost.cz

Isole Tremiti- krásné ostrovy jako celodenní výlet 45 min autem.
Trabocchi sul mare- restaurace na moři a koupání v moři cca 40 min autem.

Aquapark Ondra blue-50km po dálnici

Atri a Silvi Alta-výlet do blízkých městek s abruzzskou architekturou. Krásný výhled na pohory Gran Sasso.

Veřejný výlet do Silvi Alta.

ID inzerátu ESO:	4292273
Inzerát vydán:	13.11.2024
ID zakázky v RK:	24559
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	72 m2
Užitná plocha:	72 m2