

## K prodeji, Byt 2+kk, 70 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4394617 Datum vydání: 17.04.2026

Cena za nemovitost:

**26 891 980 K**

Lokalita:  
**Praha 1**

Exkluzivně představujeme ojedinělou nabídku. Byt 2+kk 70m<sup>2</sup> na rohu Žatecké a Kaprovy ulice představuje secesní klenot v bezprostřední blízkosti Staroměstského náměstí. Adresa, která sama o sobě nese hodnotu, prestiž i dlouhodobý investiční potenciál.

Jaké to je otevřít okno a slyšet tlumený ruch Starého Města, zatímco se nacházíte ve vlastním výjimečném prostoru v srdci Prahy?

Interiér je kompletně vkusně vybavený a připravený k okamžitému užívání. Každý detail působí kultivovaně a respektuje historický charakter domu i lokality.

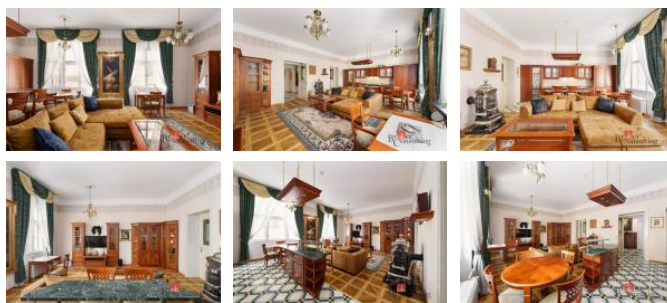
Komfort společných prostor doplní výtah přímo v domě a také praktický sklep, který poskytuje vítaný úložný prostor, aniž by narušil čistotu interiéru. Zadní část budovy se nachází klidné nádvoří se zahrádkou, které dopřije relaxace a odpočinek.

Nemovitost je možné pořídit v etně unikátních uměleckých dílech. Originální obrazy od známých autorů dávají prostoru osobitost, kterou nelze replikovat.

Tato nemovitost je pro ty, kteří vnímají hodnotu detailu, atmosféry a samozřejmě samotné adresy.

Pokud vás tato příležitost zaujala, neváhejte nás kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4394617
Inzerát aktualizován:	17.04.2026
Inzerát vydán:	08.04.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	70 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	70 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**



**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stodolky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**