

K prodeji, Byt 2+kk, 686 m2

íslo inzerátu (ID): 4312406 Datum vydání: 18.02.2025

Cena za nemovitost:

3 620 000 K

Lokalita:
Teplice

Ve výhradním zastoupení Vám nabízím skvěle situovaný byt 2+kk k prodeji v novostavbě v klidné lokalitě v Teplicích, v ulici Albrechtova. Byt o užitné ploše 62 m² se nachází na zvýšeném 1. nadzemním poschodí, cihlové budovy a nabízí moderní design a prostornou obývací zónu. V bytě nyní je nájemník a tento byt má čistý výnos 13000,-K. Možnost koupit byt s nájemníkem na investici nebo volný k nastavení. K bytu patří jedno garážové stání. Nízké náklady na bydlení. Otop a ohřev vody je přes plynový kotel. Tato nemovitost je ideální pro jednotlivce nebo mladý pár hledající moderní bydlení v atraktivní lokalitě. Nebojte se zahájit novou kapitolu svého života v tomto útulném bytě v Teplicích. Veškerá občanská vybavenost v dosahu. S hypotékou Vám pomůže náš finanční specialista. Doporučuji prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4312406
Inzerát vydán:	18.02.2025
ID zakázky v RK:	25490
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	686 m ²
Užitná plocha:	62 m ²
Podlahová plocha:	686 m ²
Zastavěná plocha:	223 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Vajert

Tel:

774 111 212

Email:

vajert@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz