K prodeji, Byt 2+kk, 68 m2

Číslo inzerátu (ID): **4444129** Datum vydání: **17.11.2026**

Cena za nemovitost:

6 790 000 Kč

Lokalita:
Frýdek-Místek

Na Čeladnou se jezdí za horami, golfem i dobrým jídlem. Ale co kdybyste tady nemuseli být jen na návštěvě?

Mám pro Vás byt, který může být Vaším novým domovem, vlastním beskydským apartmánem nebo zajímavou investicí. A to přímo v centru Čeladné, v Park Rezidenci, jen pár kroků od náměstí.

Jedná se o světlý a prostorný byt 2+kk o podlahové ploše 63 m2 se dvěma balkony, samostatnou šatnou a vlastní sklepní kójí. Nachází se v 1. nadzemním podlaží bytového domu z roku 2019. Přestože jste přímo v centru obce, z oken i balkonů se díváte do zeleně přilehlého parku s dětským hřištěm.

Na tomto bytě oceňuji především jeho velkorysý prostor a promyšlenou dispozici. Obývací pokoj s kuchyňským koutem je světlý, vzdušný a nabízí přímý vstup na jeden z balkonů. Druhý balkon patří samostatné ložnici. Nechybí prostorná předsíň s vestavěnou skříní, koupelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta ani praktická šatna s dalším vestavěným úložným systémem. Kuchyňská linka se spotřebiči a obě vestavěné skříně jsou již součástí vybavení bytu. Ostatní interiér si můžete zařídit podle vlastních představ.

Dva balkony o celkové výměře 5,5 m2 nabízejí příjemné místo pro ranní kávu nebo chvíle odpočinku s výhledem do zeleně. A právě spojení polohy v centru obce s bezprostřední blízkostí parku považuji za jednu z velkých předností tohoto bydlení.

A co dalšího určitě oceníte? Dostatek místa na všechno, co k životu v Beskydech patří. Přímo vedle bytu se nachází společná kolárna, takže jízdní kola nemusíte nosit přes celý dům. Součástí kupní ceny je také vlastní sklepní kóje umístěná v podzemní garáži. A pokud chcete mít pohodlně vyřešené i parkování, můžete si přikoupit garážové stání přímo u sklepní kóje za 590 000 Kč. Jeho koupě je zcela volitelná.

O Čeladné ví každý své. Někdo sem jezdí za sportem, jiný za gastronomií a někdo si ji oblíbil natolik, že už se mu nechce odjíždět. Tady navíc nepotřebujete auto na každou drobnost. Náměstí, obchody, restaurace i autobusovou zastávku máte pár kroků od domu. A když zatoužíte po přírodě, Beskydy začínají prakticky za dveřmi.

Ať už hledáte místo pro každodenní život, vlastní zázemí pro víkendy v Beskydech nebo nemovitost k dlouhodobému pronájmu, tento byt nabízí všechny tři možnosti. Jeho dispozice, poloha a praktické zázemí dávají smysl nejen dnes, ale mohou se přizpůsobit i Vašim plánům do budoucna.

Všechno kolem náměstí, všechno kolem komína. A hory? Ty máte za domem.









KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michal Schlegel
Tel:
+420722046254
Email:
schlegel@neonreality.cz

Neon reality
Tel:

Adresa:
Poděbradova 2738, Ostrava
Web:
www.neonreality.cz

Ráda Vám byt osobně představím. Pro bližší informace nebo domluvení prohlídky mi ideálně rovnou zavolejte. Budu se těšit na setkání.

ID inzerátu ESO:	4444129
Inzerát vydán:	17.11.2026
ID zakázky v RK:	3329
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	68 m2
Balkón:	5m2
Užitná plocha:	68 m2
Plocha sklepa:	2 m2