

## K prodeji, Byt 2+kk, 68 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4393953 Datum vydání: 11.06.2026

Cena za nemovitost:

**9 884 000 K**

Lokalita:

**Praha 5**

Zajímavý byt 2+kk s galerií v novostavbě - projekt Radotínský dvůr. Předpokládané dokončení výstavby v závěru roku 2026. Prodej do osobního vlastnictví. Bezproblémové financování hypotékou.

Hlavní výhodou projektu je umístění v centrální části Radotína, v lepší dostupnosti od všech služeb, škol a zastávky vlaku. Vlakové spojení každých 10 minut na Smíchovské nádraží. Hezké okolí, cyklostezky podél Berounky, koupací biotop, moderní sportoviště, vše pár minut pěšky od dveří domu.

Praktická dispozice, kde je obývací pokoj doplněn o galerii, která prostoru dodá dynamiku a nabídne dodatečné plochy. Hezká a dostatečně velká koupelna. Ložnice s menším balkonem do klidného vnitrobloku. Vhodná místa pro vestavné skříně.

Možnost dokoupit parkovací stání v garáži a sklepní kóji. Kvalitní standardní provedení bytu - například lepené vinylové podlahy Gerflor, dveře 210 cm, bezpečnostní vstupní dveře Next, a další.

Více informací naleznete na webu projektu Radotínský dvůr nebo vám rádi sdělíme prodejci.

ID inzerátu ESO:	4393953
Inzerát aktualizován:	11.06.2026
Inzerát vydán:	02.04.2026
ID zakázky v RK:	0835
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	68 m <sup>2</sup>
Balkón:	3m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	61 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	68 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	1000 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Martin Železný**

Tel:

**737 289 996**

Email:

**[martin.zelezny@exafin.cz](mailto:martin.zelezny@exafin.cz)**

**Kadlec, realitní  
kancelář, s.r.o.**

Tel:

**603 211 050**

Adresa:

**Myslíkova 174/23, 110 00  
Praha 1**

Web:

**[www.kadlec-rk.cz](http://www.kadlec-rk.cz)**