

K prodeji, Byt 2+kk, 68 m2

íslo inzerátu (ID): 4365788 Datum vydání: 29.04.2026

Cena za nemovitost:

7 350 392 K

Lokalita:
Zlín

ID 02005-1

Chcete bydlet na klidném a p řirodou obklopeném míst s nádherným výhledem do krajiny?

Explicit reality & Dagmar Machová má pro Vás p řipravený luxusní byt v novostavb reziden ního bydlení v obci B eznice u Zlína.

Místo výstavby t chto nadstandardních byt se nachází v p řirodou obklopené krajin Zlínských vrch v lokalit Viš ový sad v B eznici u Zlína, vzdálený 7 minut jízdy autem od centra m sta Zlína.

Nabízíme Vám ke koupi byt s velkolepou rozlohou obytného prostoru 68m² v etn terasy (10m²) o dispozici 2+kk s bezbariérovým vstupem p římo z parkovacího místa p ed domem. Byt je situován v jižn orientované novostavb komplexu t řípodlažního bytového domu s hlavním vchodem pouze pro t ři byty.

Byt je vybaven velkými francouzskými okny v hliníkovém rámu s trojskly a posuvnými dve mi vybavené HS portálem otevíracího velkoplošného okna s východem na terasu bytu.

Díky jižní orientaci umíst ní a francouzským okn m je byt po celý den krásn proslun ý a z terasy bytu je nádherný výhled na prot řší kopce krajiny.

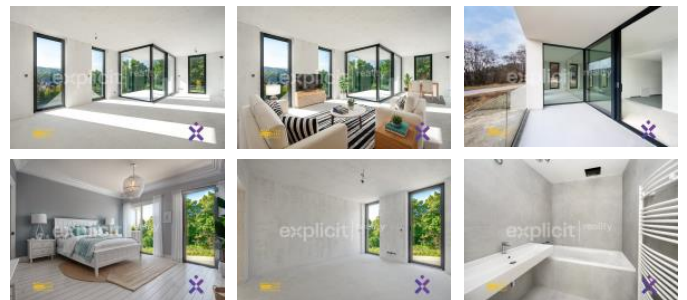
V byt se nachází samostatná koupelna se sprchovým koutem a WC - (nebo samostatné WC ve v řtších bytech 98m²) , v koupeln je místo na pra ku i suši ku. Ve v řtších bytech najdete i další samostatnou technickou místnost.

Byt je koncovému majiteli nabízen s vybavením vstupních protipožárních dve í, obložkami s vnit ními dve mi v bílém odstínu, vypína í a zásuvkami na elektrospot ebi e, elekt ina je p řipravena i na venkovní žaluzie u každého okna, jsou p řipraveny rozvody k p řipojení jednotky klimatizace, na podlaze je položena krytina v d ev ním dekoru a se sprchovým koutem ve sv tle šedém obkladu.

Nezapome te si prohlédnou 3D virtuální prohlídku vybavení bytu, kde probíhají dokon ůjící práce.

Konstrukce bytového domu je postavena s pálených cihel Porotherm, bytový d m je kolaudován v říjnu 2024 a spl ůje energetickou t řídou skupiny B. Vytáp ní bytu je zajišt no tepelným ěrpadlem s návazností na podlahové vytáp ní celého bytu. Náklady na provoz bytu budou tedy velmi nízké.

Ke každému bytu náleží vyhrazené parkovací stání p římo p ed domem, které si m řžete zakoupit.



KONTAKTNÍ ŮDAJE:



Dagmar Machová

Tel:

+420 773 022 220

Email:

info@explicitreality.cz



EXPLICIT REALITY,

S.R.O.

Tel:

Adresa:

Dlouhá 5617, 76001 Zlín

Web:

www.explicitreality.cz

V komplexu bytů nyní probíhají dokončovací práce interiérového vybavení i úprava okolí domů.

S financováním Vám pomohou naši skvělí kolegové s firmy Explicit Invest s.r.o. Byt můžete financovat hypotékou úvěrem nebo ručit jinou nemovitostí.

Pokud Vás nabídka tohoto designového bytu zaujala s prohlídkou bytu můžete neváhat kontaktovat. Ráda Vás nemovitostí provedu. S úctou Dagmar Machová & Explicit Reality.

ID inzerátu ESO:	4365788
Inzerát aktualizován:	29.04.2026
Inzerát vydán:	21.10.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	68 m2
Terasa:	10m2
Užitná plocha:	58 m2
Podlahová plocha:	68 m2
Plocha sklepa:	2 m2