

## K prodeji, Byt 2+kk, 67 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4392871 Datum vydání: 26.03.2026

Cena za nemovitost:

**8 750 000 K**

Lokalita:

**Praha 10**

Dobrý den,

Praha 22 - Pitkovice a klidná ulice Májovková.

Bydlet tady má určit své výhody.

 Moderní a skvěle udržovaný byt 2+kk v osobním vlastnictví s  
 v tším balkonem (8m<sup>2</sup>) má co nabídnout.

A třeba to budete právě vy, kdo tu najde nový domov.

 čeká na vás užitná plocha šedesát sedm metrů tvere nich ve  
 t etím nadzemním podlaží ze ty .

 Cihlový reziden ní d m z roku 2008 nemá výtah, ale t ch pár  
 schodů vyb hnete lehce po svých.

 Dominantou bytu je pohodlná obývací část o téměř metrech  
 tvere nich s pln vybavenou elegantní kuchyní a jídelním koutem.

 Nechybí koupelna s vanou, vnit ní komora, dostatek úložných  
 prostor a velká okna s venkovními roletami, která bytu dávají  
 spoustu sv tla i energie.

 Pot ší osmimetrový balkon s výhledem i automatickou stínící  
 markýzou.

 P esné velikosti jednotlivých místností najdete na p dorysu ve  
 fotogalerii a projít si nemovitost můžete i ve 3D virtuální prohlídce,  
 která je také sou částí nabídky ke koupi.

 Za m sí ní náklady v etn fondu oprav, elekt iny a poplatk SVJ  
 zaplatíte p t tisíc sto korun.

 Samoz ejmostí je pak vlastní uzamykatelné venkovní parkovací  
 stání p ímo u domu a sklep (2m<sup>2</sup>).

 Výborná dostupnost, žádné další investice, p ípraveno k  
 pohodlnému bydlení.

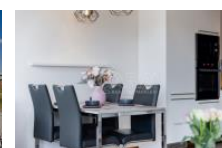
 as b ží, jsou p íležitosti, které se nemusí opakovat a tohle je  
 jedna z nich.

Tady vás to prost ě bude bavit.

P íj te se p esv d it osobn ě .

T ěším se na vid ěnou.

ID inzerátu ESO:	4392871
Inzerát vydán:	26.03.2026
ID zakázky v RK:	19279
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ění:	3. podlaží
Obytná plocha:	67 m <sup>2</sup>
Balkón:	8m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	67 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	67 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	2 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafa íkova 201/17, 120 00**
**Praha 2**

Web:

**[www.qara.cz/](http://www.qara.cz/)**