

## K prodeji, Byt 2+kk, 67 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4306999 Datum vydání: 27.01.2025

Cena za nemovitost:

**3 950 000 K**

Lokalita:  
**Písek**

V zastoupení majitele nabízíme k prodeji krásný, zcela zrekonstruovaný byt 2+kk (s možností jednoduché úpravy na 3+kk) v uzavřeném areálu na ul. Pražská s parkovacím stáním a podílem na společném pozemku.

Dispozice bytu:

Vstupní chodba je s botníkem a praktickou šatnou, která nabízí dostatek úložného prostoru

Dále navazuje chodba s velkou vestavnou skříní, ve stejném designu jako je botník

Samostatná ložnice je s možností přizpůsobení podle potřeb - je zde dostatek místa například pro pracovní kout a detskou postýlku  
Bezbariérová koupelna je se sprchovým koutem a místem pro pračku ideální pro pohodlné užívání

Toaleta je oddělená, což zajišťuje větší komfort

Obývací pokoj je volně propojený s kuchyňským koutem a jídelní částí, kde je místo pro velký jídelní stůl

Prostorná kuchyňská linka je s dostatkem úložného místa a pracovních ploch

Byt je možné snadno upravit na dispozici 3+kk, což nabízí flexibilitu pro růst nebo změnu potřeb v budoucnu

Lokalita a areál:

Byt se nachází v uzavřeném areálu, který zaručuje klid a bezpečí. Součástí areálu je i oplocené dětské hřiště, což ocení rodiny s dětmi. K dispozici je parkovací stání přímo u objektu. Supermarket je hned v sousedství domu, taktéž železniční stanice, MŠ a ZŠ jsou vzdáleny jen několik minut chůze.

Součástí inzerátu jsou fotografie a video, na které realitní servery nepodporují zvuková videa, na vyžádání Vám ho rádi zašleme. Rádi Vám zajistíme financování koupě Vaší nemovitosti.

ID inzerátu ESO:	4306999
Inzerát vydán:	27.01.2025
ID zakázky v RK:	J10598
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	67 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	67 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	67 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ilona Vazacová**

Tel:

**739244193**

Email:

**vazacova@justo.cz**

**JUSTO eská  
republika s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Kodáňská 1441/46, 10100**

**Praha 10**

Web:

**[www.justo.cz/](http://www.justo.cz/)**