

K prodeji, Byt 2+kk, 66 m2

Číslo inzerátu (ID): 4430080 Datum vydání: 15.09.2026

Cena za nemovitost:

5 895 000 Kč

Lokalita:

Kutná Hora

Světlý, nízkoenergetický byt 2+kk s garáží v prestižní Rezidenci v Kutné Hoře

Hledáte ideální domov bez nutnosti dalších investic, nebo bezpečnou investiční příležitost v jednom z nejkrásnějších měst Česka?

Nabízíme k prodeji zánovní, slunný a prostorný byt 2+kk (65,6 m²) v 1.NP moderního bytového domu z roku 2019 v oblíbené Rezidenční čtvrti Kutná Hora - Karlov.

Byt v nízkoenergetickém standardu (třída B) zaručuje velmi nízké provozní náklady.

Promyšlená dispozice: prostorná vstupní chodba s vestavěnou skříní.

Obývací prostor s kuchyní: Světlý obývací pokoj propojený s jídelnou a moderní kuchyňskou linkou se všemi spotřebiči (sporák, trouba, digestoř, myčka) a praktickou samostatnou spíží.

Ložnice: Samostatný, neprůchozí pokoj pro dokonalé soukromí.

Koupelna: Prostorná koupelna s vanou, toaletou a čistým moderním designem.

K bytu je možné dokoupit samostatnou garáž za cenu 750 000 Kč.

Lokalita: Klid, bezpečí a historie na dosah.

Rezidence Karlov je synonymem pro klidné a bezpečné bydlení obklopené zelení, stranou od turistického ruchu, ale s veškerou občanskou vybaveností (obchody, školy, lékaři) v docházkové vzdálenosti.

Žít v Kutné Hoře znamená užívat si atmosféru památek UNESCO, skvělé restaurace i bohatý kulturní život. Velkým benefitem je také výborné spojení do Prahy (vlakem i autem cca 60 minut), Kolína či Čáslavi. Tento byt splňuje požadavky i náročnější klientely.

Neváhejte mě kontaktovat a domluvit si osobní prohlídku!

ID inzerátu ESO:	4430080
Inzerát vydán:	15.09.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	66 m ²
Užitná plocha:	66 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michaela Šulcová

Tel:

+420 725 332 472

Email:

michaela@khreality.cz



**První kutnohorské
reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Tylova 390, 28401 Kutná
Hora**

Web:

www.khreality.cz