

K prodeji, Byt 2+kk, 66 m2

Číslo inzerátu (ID): 4372349 Datum vydání: 03.08.2026

Cena za nemovitost:

7 458 000 Kč

Lokalita:

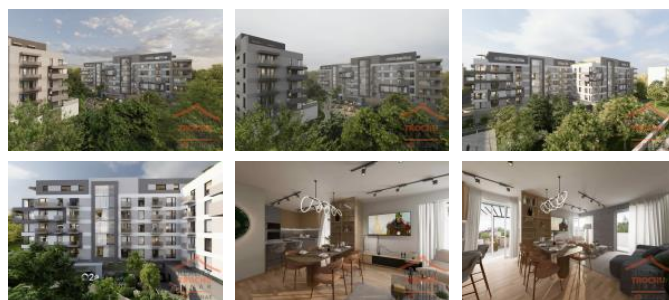
Hradec Králové

V novém developerském projektu Rezidence Kristian nabízíme prodej, moderního a nízkoenergetického bydlení v bytu 2+kk s balkónem ve vyhledávané lokalitě v Hradci Králové – Moravské Předměstí. Bytová jednotka se nachází ve 2. NP zděného bytového domu, celková užitná plocha 66 m², balkón - 7,6 m², šatna 7,5 m². K bytu náleží 1x vnitřní parkovací stání. Dispozice: vstupní chodba, obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice, šatna, koupelna s WC. Vytápění: ústřední dálkové. Ve standardním provedení: plastová okna hranatá s izolačním trojsklem, vinylové podlahy KPP – výběr z 12 typů dekorů, koupelna s keramickou dlažbou La Ceramica Factory – výběr ze 4 dekorů, obklady Rako Systém, umyvadlo keramické se stojánkovou pákovou baterií, vana bílá akrylátová obdélníková. WC závěsné bílé. Použité materiály kombinují moderní technologie a udržitelnost a především snižují energetické náklady.

Bytová jednotka se nachází na Moravském Předměstí v novostavbě bytového domu v Rezidenci Kristian. Výhodou lokality je veškerá občanská vybavenost v místě a výborná dopravní dostupnost. Pěkné, klidné bydlení pro rodinu s dětmi. Parkování je zajištěno v podzemních garážích a venkovních parkovištích přímo v rezidenci.

Bližší informace Vám rádi sdělíme v realitní kanceláři. Máme pro Vás připraveny informace k hypotečnímu úvěru, který vyřídíme podle Vašich požadavků.

ID inzerátu ESO:	4372349
Inzerát aktualizován:	03.08.2026
Inzerát vydán:	27.11.2025
ID zakázky v RK:	2960
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	66 m ²
Balkón:	7m ²
Užitná plocha:	66 m ²
Podlahová plocha:	66 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jakub Janiš

Tel:

+420774 289 077

Email:

fortunae@seznam.cz
FORTUNAE s.r.o.

Tel:

Adresa:

Eliščino nábřeží 842, 50003
Hradec Králové

Web:

www.fortunae.cz