

## K prodeji, Byt 2+kk, 66 m2

íslo inzerátu (ID): 4292646 Datum vydání: 17.01.2025

Cena za nemovitost:

**10 100 000 K**

Lokalita:  
**Praha 5**

Nabízíme k prodeji útulný luxusní byt v osobním vlastnictví o dispozici 2+kk, velikosti 66 m2 na 2. podlaží 7 podlažní budovy domu s moderním výtahem v atraktivní lokalitě Praha 5 - Stodůvký.

Dispozice bytu:

- Vstupní chodba s přístupem do praktické komory a koupelny.
- Obývací pokoj s kuchyňským koutem, který je vybaven kvalitní moderní meckou kuchyní Schueller se spotřebiči i Bosch a barovým sezením.
- Ložnice s prostornou šatnou.
- Balkon orientovaný na jih, 11 m2

Vybavení a standard:

- Byt byl navržen s důrazem na vysoký komfort:
- Automatické předokenní žaluzie.
- Moderné podlahy a podlahové vytápění v koupelně.
- Klimatizace značky Daikin.
- Bezpečnostní vstupní dveře.
- Designové radiátory Ridea.
- SmartHome systém s možností ovládnutí přes mobilní telefon.

Další výhody:

- Byt nabízí krásný výhled do okolí.
- 5 minut pěšky na metro a autobusovou zastávku Stodůvký.
- Před domem je parkoviště.
- V 5 minutách malé obchody a potraviny.
- V 15 minutách je supermarket TESCO.
- Ihned k nastěhování.

Možno financovat hypotéčným úvěrem, který rádi zajistíme za nejlepších podmínek.

Doporučíme prohlídku.

V případě jakýchkoliv dotazů neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4292646
Inzerát aktualizován:	17.01.2025
Inzerát vydán:	15.11.2024
ID zakázky v RK:	LK148394
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	66 m2
Balkón:	11m2
Lodžie:	2m2
Užitná plocha:	66 m2
Podlahová plocha:	66 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Anatoli Zakreuski**

Tel:

**773295194**

Email:

**anatoli.zakreuski@dhreality.cz**

**Duna House**

Tel:

**774129264**

Adresa:

**Michelská 60, 14000 Praha 4**

Web:

**www.dunahouse.cz**