

K prodeji, Byt 2+kk, 66 m²

islo inzerátu (ID): 4276374 Datum vydání: 16.12.2024

Cena za nemovitost:

4 350 000 KLokalita:
Beroun

V nov vznikajícím developerském projektu vám nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+kk o isté podlahové ploše 44 m² s p edzahrádkou o velikosti 18 m², parkovacím stáním a prostorný sklep (4 m²) v cen . Byt se nachází v 1NP. Skládá se ze vstupní chodby s prostorem na vestav nou sk í a pra ku se suší kou (6 m²), obývacího pokoje s kuchy ským koutem (21,5 m²), ložnice (11,7 m²), koupelny s wc (4,8 m²). Velkou výhodou bytu je , p edzahrádka 18 m² a nadstandardní velikost sklepní kóje (4 m²), parkovací stáním v cen bytu a p edevším podlahové vytáp ní zajišť né tepelným erpadlem zem - voda. Další informace o projektu Ho ovice najdete na našich webových stránkách - www.mavobe.cz/projekty/horovice .

Bytový d m se nachází v samotném centru Ho ovic, v t sné blízkosti kulturního domu, sportovní haly a tenisových kurt . V docházkové vzdálenosti je historické centrum m sta, vlakové nádraží a veškerá ob anská vybavenost - školy, školky, zdravotnické za ízení, park, obchody a restaurace.

Vytáp ní bytového domu je navrženo tepelným erpadlem zem voda s 5 geotermálními vrty (100 m), které jsou již zrealizovány. Náklady na vytáp ní a oh ev teplé vody, díky tomuto systému budou minimální. Byty jsou vybaveny ve vyšším standardu, který si m žete prohlédnout nap . v našem posledním projektu Pragovka Slaný. Standardy vám zašleme na vyžádání do emailu. Byt je možné financovat hypotékou, kterou vám rádi za ídíme.

Ho ovice nabízí snadnou dostupnost do Prahy a Plzn po dálnici D5 i vlakem. Vlakové spojení Ho ovice - Praha Smíchov 50 min.

ID inzerátu ESO:	4276374
Inzerát aktualizován:	16.12.2024
Inzerát vydán:	10.09.2024
ID zakázky v RK:	7799
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	1. podlaží
Obytná plocha:	66 m ²
Užitná plocha:	44 m ²
Podlahová plocha:	66 m ²
Plocha sklepa:	4 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Martin Kaisrlík**

Tel:

+420773610970

Email:

martin@rkgroup.cz**RK Group - realitní****kancelá s.r.o.**

Tel:

+420 790 092 000

Adresa:

K Dalejím 89/2, 152 00**Praha 5**

Web:

www.rkgroup.cz