

K prodeji, Byt 2+kk, 66 m²

íslo inzerátu (ID): 4103097 Datum vydání: 11.11.2024

Cena za nemovitost:

7 090 000 K

Lokalita:

Brno-venkov

Ve výhradním zastoupení investora nabízíme k prodeji exklusivní mezonetový byt 2+kk s terasou a balkonem s nádherným výhledem na dominantu Pálavy. V ceně bytové jednotky je dále prostorná sklepní kóje a parkovací stání. Tento unikátní projekt v srdci jižní Moravy je jedinou příležitostí pro každého, kdo hledá vlastní bydlení nebo investici s velmi zajímavým výnosem. Díky své jedinečné lokalitě a modernímu architektonickému pojetí nabízí projekt Podřímským vrchem příjemné a harmonické místo k bydlení, které na své hodnoty rozhodně neztratí. Právě naopak. Více info na www.podrimskymvrchem.cz.

úžitá podlahová plocha bytu: 65,5 m²

Terasa: 18,5 m²

Balkon: 4,1 m²

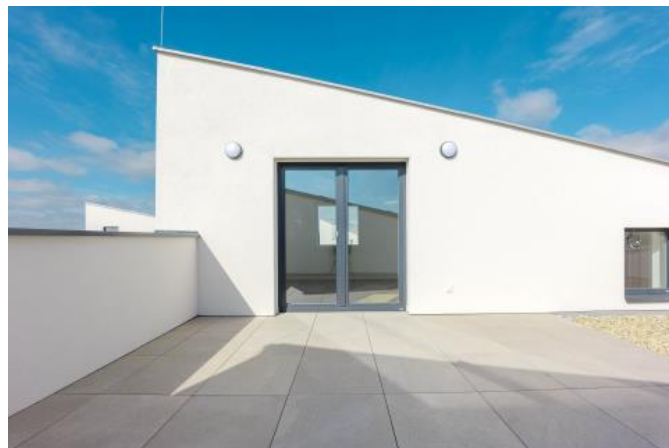
Sklepní kóje: 4,4 m²

Celková plocha: 92,5 m²

Dispozice bytu: vstupní hala (8,0 m²), obývací pokoj s kuchyňským koutem (35,1 m²) a vstupem na terasu (18,5 m²), spíž (1,5 m²), ložnice (12,4 m²) s balkonem (4,1 m²), koupelna s WC (4,3 m²)

Vybavenost: el. 230 V, tepelné čerpadlo vzduch/vzduch (zajišťuje vytápění a v letních měsících dochlazování obytných místností), klimatizace, elektrické plynové podlahové vytápění v kombinaci s elektrickými plynovými topnými tělesy v místnostech koupelen, ohřev teplé vody - zásobník 190 l, veřejný vodovod, kanalizace.

ID inzerátu ESO:	4103097
Inzerát aktualizován:	11.11.2024
Inzerát vydán:	07.12.2022
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	66 m ²
Balkón:	4m ²
Terasa:	19m ²
Užitná plocha:	66 m ²
Plocha sklepa:	4 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Zuzana Žáková

Tel:

+420 724 601 319

Email:

zuzana.zackova@realspektrum.cz

**REAL SPEKTRUM,
a.s.**

Tel:

800 800 099

Adresa:

**Náměstí republiky 8/656,
110 00 Praha 1 - Staré
Město**

Web:

www.realspektrum.cz/