

K prodeji, Byt 2+kk, 65 m2

Číslo inzerátu (ID): 4354796 Datum vydání: 03.10.2025

Cena za nemovitost:

8 520 000 Kč

Lokalita:

Praha 3

Bytová jednotka o dispozici 2+kk a celkové podlahové ploše 64,8 m² se nachází ve 3. podlaží sedmipodlažního bytového domu na Žižkově.

K jednotce také náleží sklep o výměře 3,1 m². Byt se prodává ve stavu před rekonstrukcí.

Součástí domu je také malá oáza - klidný DVŮR ve vnitrobloku ke společnému užívání.

VlastnictvíOsobní

Dispozice2+kk

Celková plocha64,8 m

Podlahová plocha64,8 m

Podlaží3

Výtahano

Sklep3,1 m

Stav jednotkyPůvodní

Koupě možná ihned.

Dům je 7-mi podlažní s jedním podzemním podlažím. Najdete zde více bytových a nebytových jednotek. Díky původnímu stavu jednotek můžete popustit uzdu své fantazii a vytvořit si domov přesně podle svých představ. Ať už preferujete minimalistický, nebo elegantní styl, zařízení interiéru je zcela na vás a vašem vkusu. Ke každému bytu náleží sklepní kóje. Dům je mohutný, cihlový, okna plastová s dvojskly, Dveře vchodové bezpečnostní, plně kazetové, jednokřídlé s obložkovou zárubní.

Voda i plyn jsou pro byt samostatně měřitelné.

Relaxujte na vlastním klidném DVOŘE, můžete zde mít vlastní vyvýšené záhony s květinami či bylinkami, vychutnejte si zde šálek kávy na lavičce, nebo si užijte grilování s přáteli či sousedy. Tento prostor vybízí k setkávání a sdílení.

Provizi neplatíte

ARCHA realitní kancelář

PRAHA

Telefon: 737851059, 702072257, 608135458

E-mail: archa-life@seznam.cz

www.twitter.com/archa_life

www.instagram.com/nemovitosti_archa

www.archa-rk.cz

ID inzerátu ESO:	4354796
Inzerát aktualizován:	03.10.2025
Inzerát vydán:	28.08.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	65 m ²
Užitná plocha:	65 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Milan Černý

Tel:

+420 737851059

Email:

archa-rk@seznam.cz

ARCHA r.k.

Tel:

Adresa:

U Stadionu, 911/1, 26601

Beroun

Web:

www.archa-rk.cz

Podlahová plocha:	65 m2
Plocha sklepa:	3 m2
Plocha pozemku:	61 m2