

K prodeji, Byt 2+kk, 65 m2

íslo inzerátu (ID): 4292582 Datum vydání: 18.11.2024

Cena za nemovitost:

5 750 000 K

Lokalita:

Plzeň - msto

Exkluzivně nabízíme k prodeji nádherný byt v centru Plzně na Klatovské třídě. Tento mezonetový byt má dispozici 2+kk a celkovou výměru 65 m² (56,3 m² byt a 9 m² terasa)

Nemovitost prošla kompletní rekonstrukcí a je propracovaná do každého detailu. Byt má vlastní klimatizaci značky Daikin. Jednotka je umístěna na stěše a umožňuje jak funkci chlazení tak i vytápění. O vytápění a ohřev vody v bytě se stará elektrický kotel. Do bytu je případně možné jednoduše dovést i plyn (venku na chodbě) a kotel vyměnit za plynový.

Vestavný nábytek a každá věc v bytě krásně ladí a působí velice harmonicky. Krásný a čistý interiér Vám podtrhne prostorná kuchyňská linka značky Inspiral Design včetně všech spotřebičů, která je dominantou prostoru a prolíná se s obývacím pokojem, který má velké balkonové dveře, jimiž se dostaneme na terasu orientovanou na západ do vnitrobloku. Povrch terasy je proveden z bezúdržbového dřevoplastu, který nevyžaduje péči jako běžné dřevěné podlahy a krytiny. Poklidně posezení na terase osázené plodící vinnou révou si můžete užít společně s krásným výhledem na okolí domu.

Dřevěné ošetření cihelných zdí v bytě dokresluje celkový vzhled bytu a hezky doplňuje celý prostor. Veškeré odhalené dřevěné trámy jsou ošetřeny proti degradaci a rovněž natřeny leštěným lakem.

Jedná se o mezonetový byt. Chodba, kuchyň, obývací pokoj a terasa se nachází dole a nahoru v poschodí najedeme pracovní kout a ložnici také s nábytkem na míru, aby byl co nejefektivněji využit prostor podkroví.

Součástí bytu je samozřejmě i podíl na pozemku domu. Je tedy možné kdykoliv využívat prostornou zahradu za domem, ve vnitrobloku.

ID inzerátu ESO:	4292582
Inzerát aktualizován:	18.11.2024
Inzerát vydán:	15.11.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	65 m ²
Terasa:	9m ²
Užitná plocha:	65 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>

