

## K prodeji, Byt 2+kk, 64 m2

íslo inzerátu (ID): 4382813 Datum vydání: 06.05.2026

Cena za nemovitost:

**8 571 244 K**

Lokalita:  
**Vsetín**

Nabízíme k prodeji bytovou jednotku o dispozici 2+kk v osobním vlastnictví, která je součástí developerského projektu Za pilou v obci Horní Beva, situovaného v Chráněné krajinné oblasti Moravskoslezské Beskydy.

Bytové jednotky 2+kk jsou navrženy jako komfortní bydlení pro jednotlivce, páry i menší rodiny. Užité plochy bytů se pohybují přibližně od 41,6 m<sup>2</sup> do 64,5 m<sup>2</sup>, dle konkrétní dispozice. Součástí každé jednotky je balkon nebo terasa a sklepní kóje, která poskytuje praktický úložný prostor.

Projekt tvoří dva samostatné objekty – bytový dům Meandr a polyfunkční dům Prizma. Vybrané bytové jednotky v objektu Prizma jsou bezbariérové a disponují terasou s pozdrádkou, což zvyšuje komfort bydlení zejména v přízemních bytech. Oba domy jsou navrženy jako moderní novostavby s výtahem, centrální přípravou teplé vody a kvalitním technickým standardem odpovídajícím současným požadavkům na bydlení.

Architektonické řešení klade důraz na funkčnost, přehlednou dispozici a respekt k okolní přírodě. Projekt přirozeně zapadá do charakteru horské obce a nabízí klidné bydlení s dostatkem zeleně a soukromí.

Lokalita Horní Beva je dlouhodobě vyhledávaná díky své poloze v Beskydech. V obci se nachází základní i mateřská škola, sportoviště, restaurace i autobusové zastávky. Okolí nabízí široké možnosti rekreace – turistiku, cyklistiku i zimní sporty. Rožnov pod Radhoštěm je dostupný přibližně do 15 minut jízdy autem.

Projekt je aktuálně ve výstavbě. Developerem a investorem projektu je obec Horní Beva, což zajišťuje transparentní a stabilní zázemí celé realizace.

Pro více informací o konkrétních jednotkách, cenách a aktuální dostupnosti nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4382813
Inzerát aktualizován:	06.05.2026
Inzerát vydán:	04.02.2026
ID zakázky v RK:	7338800
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Umístění bytu:	Přízemí
Obytná plocha:	64 m <sup>2</sup>
Zařízení bytu:	ústeň zařízený
Bytové jádro:	Zděné
Parkování:	U domu (veřejné)
Sít :	Elektrická
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Veřejné ústřední



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Pavel Werner**

Tel:

**+420 702 086 948,**

Email:

**pavel.werner@century21.cz**

**4fin Reality Better together, a.s.**

Tel:

Adresa:

**Na hřebenech II 1718/8,  
140 00 Praha 4**

Web:

**www.4fin.cz**

Terasa:	ANO
Užitná plocha:	64 m <sup>2</sup>