

K prodeji, Byt 2+kk, 64 m2

íslo inzerátu (ID): 4292919 Datum vydání: 06.01.2025

Cena za nemovitost:

6 950 000 K

Lokalita:

Brno-m sto

Ve výhradním zastoupení investora nabízíme k prodeji novostavbu bytovacích jednotek (apartmán) s dispozicí 2+kk s vlastní terasou. Dispozice velmi dobře řešená a nadstandardně vybavený apartmán je vhodný pro trvalé bydlení nebo jako ideální příležitost ke koupi investiční nemovitosti. Možnost financování pomocí hypotéky.

O projektu:

Moderní, urbanistické, avšak praktické, tak by se dal popsat projekt Křížkova 44, jenž navrhl architekt Martin Bukolský. Dominantou je určitě jeho velká prosklená plocha domu, což přináší a útulnou prozračnou atmosféru celého apartmánu slunečním svitem. Projekt má především spojit aspekty moderního bydlení jdoucí spolu ruku v ruce se vzhledem starší tradiční zástavby typickou pro brněnskou předměstskou část Královo pole. Jedná se o celkem pětipodlažní budovu, přičemž na každém patře se nachází 3 plně vybavené apartmánové jednotky a ke každé z nich náleží i sklepní kóje.

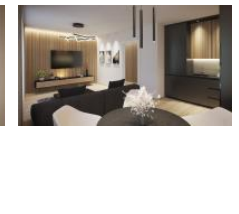
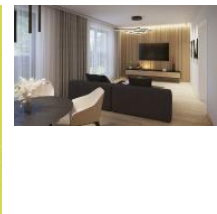
Lokalita:

Jak už název projektu napovídá, apartmány se nachází na ulici Křížkova, tj. v brněnské předměstské části Královo Pole (lidově zvaná jako Krpole). Tato čtvrť je známá svou příjemnou atmosférou a nabízí tak klidnější životní styl oproti rušným centrálním městským částem.

Dispozice apartmánu:

chodba (4,4 m²), obývací pokoj s kuchyňským koutem (25,3 m²), pokoj (16,9 m²), koupelna s WC (4,9 m²), terasa (10,3 m²), sklep

ID inzerátu ESO:	4292919
Inzerát aktualizován:	06.01.2025
Inzerát vydán:	18.11.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	64 m ²
Terasa:	10m ²
Užitná plocha:	52 m ²
Podlahová plocha:	64 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Radek Hilšer

Tel:

+420 724 601 321

Email:

radek.hilser@realspektrum.cz

REAL SPEKTRUM,

a.s.

Tel:

800 800 099

Adresa:

**Náměstí republiky 8/656,
110 00 Praha 1 - Staré**

Msto

Web:

www.realspektrum.cz/