

## K prodeji, Byt 2+kk, 64 m<sup>2</sup>

islo inzerátu (ID): 4271620 Datum vydání: 15.02.2025

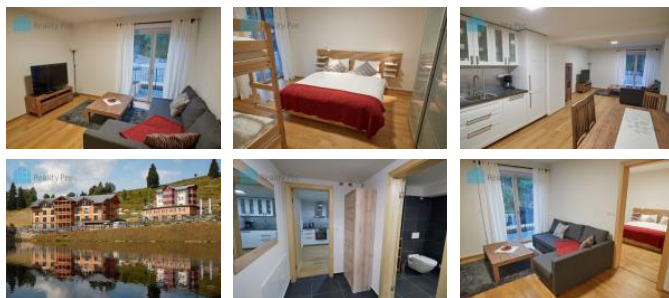
Cena za nemovitost:

**9 900 000 K**

Lokalita:  
**Trutnov**

Nabízíme k prodeji moderní byt 2 + kk v Residenci Kovárna v centru Pece pod Sněžkou. Tento skvěle situovaný byt se nachází v 1. podlaží 4-podlažního objektu a má celkovou podlahovou plochu 64,8m<sup>2</sup>. Kromě toho disponuje prostornou terasou o rozloze 25,5 m<sup>2</sup>, která nabízí posezení s výhledem na přírodu. Byt je ve velmi dobrém stavu a je plně vybaven pro okamžité nastoupení. K dispozici je také komora vybavená sušákem na boty a vhodná pro uložení lyží, i jiného vybavení. Pod terasou je kryté parkovací místo pro pohodlné parkování. Výhodou bytu je bezbariérový přístup, výtah a přívod do OV. Připojení k internetu a centrální rozvod satelitního TV vysílání je samozřejmostí. Residence Kovárna je celoročně dostupná, v blízkosti je zastávka skibusu a k lanovce na Sněžku je to pouhých 10minut chůze. Tato nabídka je ideální pro ty, kteří hledají komfortní bydlení v centru s možností využití skibusu a vychutnání si terasy s úchvatným výhledem na Krkonoše. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4271620
Inzerát aktualizován:	15.02.2025
Inzerát vydán:	21.08.2024
ID zakázky v RK:	0123
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	64 m <sup>2</sup>
Terasa:	25m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	58 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	64 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	934 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Kateřina de Rijke**

Tel:

**777949335**

Email:

**info@realitypec.cz**

**Reality Pec, s.r.o.**

Tel:

**777949335**

Adresa:

**Pec pod Sněžkou, 244,  
54221 Pec pod Sněžkou**

Web:

**www.kovarnaresidence.cz**