

K prodeji, Byt 2+kk, 63 m2

Číslo inzerátu (ID): 4434710 Datum vydání: 07.10.2026

Cena za nemovitost:

10 996 000 Kč

 Lokalita:
Praha 6

Kompletně vybavený byt o dispozici 2+kk je součástí rezidenčního projektu Pod Drinopolem, který vzniká kompletní rekonstrukcí bytového domu v jedné z nejkvalitnějších částí Prahy 6. Lokalita uprostřed vilové čtvrti nabízí kombinaci zeleně, soukromí a výborné dostupnosti do centra. Součástí domu je soukromá sauna a posilovna.

Půdorys bytu v 1. podlaží a o a podlahové ploše 60,3 m2 zahrnuje obývací pokoj, kuchyni, ložnici, vstupní chodbu, koupelnu se sprchovým koutem a samostatnou toaletou. K jednotce náleží také sklepní kóje. Byt se prodává kompletně vybavený nábytkem na míru a po dokončení rekonstrukce domu je vhodný k okamžitému nastěhování.

Dům prochází celkovou rekonstrukcí, jejíž součástí je nový výtah, vstupní portály s bezpečnostními dveřmi a kvalitně provedené společné prostory s keramickou dlažbou a dřevěnými prvky. Obyvatelům bude k dispozici relaxační zóna se saunou a fitness, kolárna, prádelna a upravený vnitroblok s klidovou částí a posezením. Rezidence se nachází v tiché ulici Pod Drinopolem, obklopené zelení a rezidenční zástavbou. V docházkové vzdálenosti je veškerá občanská vybavenost včetně obchodů, kaváren, škol i zastávek MHD. Lokalita nabízí pohodové zázemí s rychlým spojením do centra i na letiště. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4434710
Inzerát vydán:	07.10.2026
ID zakázky v RK:	450142
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	63 m2
Užitná plocha:	60 m2
Podlahová plocha:	63 m2
Plocha sklepa:	2 m2
Zastavěná plocha:	317 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Igor Bak

Tel:

+420702222666

Email:

igor.bak@re-max.cz
RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00
Praha 1

Web:

www.remaxalfa.cz