

K prodeji, Byt 2+kk, 63 m²

Číslo inzerátu (ID): 4421566 Datum vydání: 17.08.2026

Cena za nemovitost:

2 270 000 Kč

 Lokalita:
Trutnov

Sháníte nový domov v klidné lokalitě v blízkosti přírody, který si zrekonstruujete podle svých představ?
 Nebo hledáte vhodný investiční byt?

Bytová jednotka o výměře 55 m² se nachází v prvním a zároveň posledním patře menšího cihlového domu. K bytu náleží balkon o výměře 3 m², prostorný sklep o velikosti 5 m² a další úložné prostory nabízí velká společná půda.

Byt je dobře udržovaný a vyklizený. Pro moderní a komfortní bydlení doporučujeme jeho celkovou rekonstrukci. Dispozice bytu je velmi praktická. Z prostorné předsíně je vstup do obou pokojů, koupelny i komory. Z většího pokoje s kuchyňským koutem je přístup na balkon a do druhé menší komory.

Přímo v Chotěvicích je vyhlášená restaurace s příjemnou atmosférou a chutným jídlem, kde se příležitostně konají kulturní akce. V obci je pošta, mateřská škola, základní škola do 5. třídy, knihovna a aktivně zde působí například myslivecký spolek, zahrádkáři i keramický kroužek. Připravuje se také otevření obchodu.

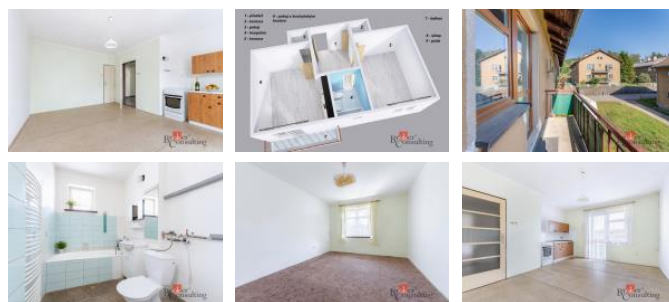
Veškerou občanskou vybavenost najdete v nedalekém Hostinném.

Autem dojedete do 20 minut do Trutnova, Dvora Králové nebo do Krkonoš, do centra Hostinného za 3 minuty. Všude můžete i veřejnou dopravou – na autobusové zastávce jste za 5 minut, v centru je i vlaková zastávka.

Kolem vede několik cyklostezek či pěších cest s vyhlídkami, roklemi a krásnou přírodou.

Přijďte se podívat, zda se Vám zde bude líbit. V případě zájmu s Vámi probereme i možnosti financování.

ID inzerátu ESO:	4421566
Inzerát aktualizován:	17.08.2026
Inzerát vydán:	07.08.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	63 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	63 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>
