

K prodeji, Byt 2+kk, 63 m²

íslo inzerátu (ID): 4408783 Datum vydání: 11.06.2026

Cena za nemovitost:

5 900 000 K

Lokalita:

Olomouc

Moderní novostavba 2+kk s prostornou terasou v Olomouci – ul. Jánského

Hledáte moderní a úsporné bydlení v atraktivní lokalitě Olomouce? Pak vás jistě zaujme tato nabídka prodeje krásného bytu 2+kk s terasou na ulici Jánského.

Byt se nachází ve 4NP novostavby bytového domu a nabízí promyšlené dispoziční řešení s celkovou užžitnou plochou 63 m² včetně prostorné kryté terasy.

Dispozice bytu zahrnuje vstupní chodbu, praktickou šatnu s dostatkem úložných prostor, světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem vybaveným kuchyňskou linkou na míru a vestavnými spotřebiči, samostatnou ložnici a koupelnu s vanou a toaletou.

Velkým benefitem je prostorná krytá terasa orientovaná na jihovýchod, na kterou je přístup z obývacího pokoje, skýtající příjemné místo pro ranní kávu, odpočinek i posezení s přáteli.

Součástí kupní ceny je také kompletné vybavení bytu, což novému majiteli usnadní nastouhování.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost, výbornou dostupnost MHD a rychlé spojení do centra města.

Díky nízkým provozním nákladům je byt vhodný nejen pro vlastní bydlení, ale také jako zajímavá investice pro pronájem.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4408783
Inzerát vydán:	11.06.2026
ID zakázky v RK:	3136
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	63 m ²
Terasa:	10m ²
Užitná plocha:	53 m ²
Podlahová plocha:	63 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Daniel Maciuch
Maciuch

Tel:

+420 603 177 776

Email:

dan@metr2reality.cz

Metr2 reality s.r.o.

Tel:

+420603101838

Adresa:

Litovelská 1340/2c, 779 00

Olomouc

Web:

www.metr2reality.cz