

K prodeji, Byt 2+kk, 63 m2

Číslo inzerátu (ID): 4322029 Datum vydání: 02.04.2025

Cena za nemovitost:

4 450 000 Kč

Lokalita:

Plzeň-město

Nabízím k prodeji krásný a vkusně zrekonstruovaný byt 2+kk v jedné z nejžádanějších lokalit v Plzni – Doubravce, v ulici Nad Týncem. Bytová jednotka se nachází v prvním patře a je ideální jak pro vlastní bydlení, tak jako stabilní investice, jelikož je dlouhodobě pronajatý bezproblémovému nájemníkovi.

Co tento byt nabízí?

- Moderní a útulné bydlení – po citlivé rekonstrukci.
- Dostatek úložného prostoru – sklep, komora, suchá půda, skříně v ceně.
- Relax a pohoda – možnost grilování a odpočinku ve vnitrobloku.
- Perfektní lokalita – veškerá občanská vybavenost na dosah (obchody, školy, školky, lékaři)
- nízké provozní náklady (fond oprav, voda, odpad) 2600Kč / měsíčně + elektřina (štítek zatím není k dispozici, proto zde musí být uvedeno G)
- Skvělá dopravní dostupnost – MHD jen 2 minuty chůze

A pokud hledáte investiční byt, tak díky výborné lokalitě a zajištěnému nájemníkovi si myslím, že se Vám to bude líbit. Neváhejte mě kontaktovat a domluvte si prohlídku. Těším se na vás!

ID inzerátu ESO:	4322029
Inzerát aktualizován:	02.04.2025
Inzerát vydán:	27.03.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	63 m2
Užitná plocha:	63 m2
Plocha sklepa:	16 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>