

K prodeji, Byt 2+kk, 62 m2

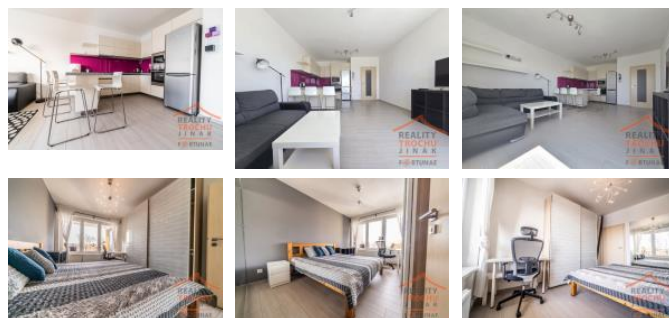
íslo inzerátu (ID): 4404699 Datum vydání: 29.05.2026

Cena za nemovitost:

7 599 000 KLokalita:
Pardubice

Nabízíme k prodeji byt 2+kk v osobním vlastnictví, který se nachází v cihlové stavbě v klidné části Pardubic-Trnové. Byt je umístěn v pátém patře cihlového domu z roku 2016 s výťahem. Jednotka má bezbariérový přístup a disponuje užžitnou plochou 62 m². Nemovitost je ve velmi dobrém stavu, což umožňuje okamžitě nastoupení bez nutnosti dalších investic do rekonstrukce. Lodžie 5,22 m² orientovaná na jihozápad, kde je celodenní světlo a otevřený výhled z 5. patra. Koupelna s vanou; WC je zvlášť. Podlahy dlahy a vinyl. K bytové jednotce patří i sklep a je vybavena klimatizací jednotkou. Nadstandardně velká plastová okna s blackout roletami. Připojení na internet. Parkování u domu. Energetický štítek je C. Parkování přímo před domem. Tato nemovitost je skvělou volbou pro ty, kteří hledají pohodlné a praktické bydlení v dynamickém městském prostředí ve velmi klidné a vyhledávané lokalitě. Byt leží v části Pardubic – Trnová – s výbornou obecnou vybaveností přímo v docházkové vzdálenosti – základní škola, mateřská škola, obchody, kavárna, dětská hřiště, les, poliklinika i zastávka MHD. Centrum města a vlakové nádraží jsou snadno dostupné pěšky. Pokud Vás byt zaujal, neváhejte nám napsat nebo zavolat a rádi Vám vše ukážeme osobně.

ID inzerátu ESO:	4404699
Inzerát aktualizován:	29.05.2026
Inzerát vydán:	16.05.2026
ID zakázky v RK:	3047
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	62 m ²
Užitná plocha:	62 m ²
Podlahová plocha:	62 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lucie Juppová**

Tel:

+420739572330

Email:

juppova@fortunae.cz**FORTUNAE s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Elišino náměstí 842, 50003**Hradec Králové**

Web:

www.fortunae.cz