

K prodeji, Byt 2+kk, 62 m2

íslo inzerátu (ID): 4390592 Datum vydání: 27.05.2026

Cena za nemovitost:

6 600 000 K

Lokalita:

Brno-venkov

Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji bytovou jednotku o dispozici 2+kk s balkonem a krásným výhledem na dominantu Pálavy. Součástí ceny je prostorná sklepní kóje a parkovací stání.

Byt je kompletně vybavený a prodává se v etn veškerého vybavení a zařízeních, které je zachyceno na fotografiích. Oproti standardní nabídce v projektu tak kupující získává plně zařízený byt připravený k okamžitému užívání nebo pronájmu – bez nutnosti dalších investic.

Byt nabízí také dostatek úložného prostoru díky vestavným skříním. Komfort bydlení zvyšují předokenní žaluzie a klimatizace v obytných místnostech.

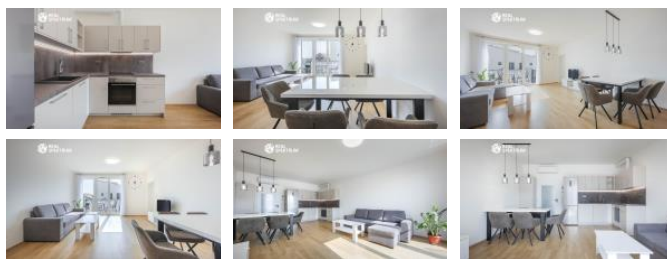
V rámci projektu se obdobná bytová jednotka aktuálně nabízí za cenu 6.540.000 Kč bez vybavení. Tento byt je nabízen za cenu 6.750.000 Kč v etn kompletního vybavení, což představuje zajímavou příležitost pro ty, kteří hledají nemovitost připravenou k okamžitému využití.

Projekt Pod římským vrchem v Pasohlávkách představuje unikátní projekt v srdci jižní Moravy. Díky své poloze v blízkosti Pálavy a vodní nádrže Nové Mlýny nabízí ideální kombinaci rekreačního využití, investičního potenciálu i vlastního bydlení. Moderní architektonické řešení a atraktivní lokalita činí z projektu dlouhodobě velmi zajímavou investiční příležitost.

Dispozice bytu: vstupní chodba (4,1 m²), obývací pokoj s kuchyňským koutem (31 m²) se vstupem na balkon (4,1 m²), ložnice (13,5 m²), koupelna s WC (4,6 m²).

Technické vybavení: elektrická energie 230 V, tepelné čerpadlo vzduch/vzduch zajišťující vytápění i dochlazování obytných místností, klimatizace, elektrické podlahové vytápění v kombinaci s elektrickými topnými žebříky v koupelně, ohřev teplé vody zásobníkem, napojení na veřejný vodovod a kanalizaci.

ID inzerátu ESO:	4390592
Inzerát aktualizován:	27.05.2026
Inzerát vydán:	12.03.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	62 m ²
Balkón:	4m ²
Užitná plocha:	55 m ²
Podlahová plocha:	62 m ²
Plocha sklepa:	4 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Zuzana Žáková

Tel:

+420 724 601 319

Email:

zuzana.zackova@realspektrum.cz

REAL SPEKTRUM,

a.s.

Tel:

800 800 099

Adresa:

Náměstí republiky 8/656,

110 00 Praha 1 - Staré

Město

Web:

www.realspektrum.cz/