K prodeji, Byt 2+kk, 62 m2

Číslo inzerátu (ID): **4374820** Datum vydání: **06.05.2026**

Cena za nemovitost:

4 795 000 Kč

Lokalita:

,

Exkluzivní prodej moderního bytu 2+kk (62 m2) s dvěma balkony a vlastním parkovacím stáním – Havlíčkův Brod

Nabízíme k prodeji výjimečný byt 2+kk o podlahové ploše 62 m2, který se nachází v klidné a velmi žádané lokalitě pár kroků od centra Havlíčkova Brodu. Byt se nachází v moderním domě zkolaudovaném v roce 2010, takže veškeré vybavení i stav objektu odpovídají zánovnímu stavu – bez nutnosti dalších investic.

Hlavní přednosti bytu:

Prostorná dispozice 2+kk – 62 m2, ideální pro jednotlivce, pár či jako investice.

Dva balkony – první přístupný z obývacího pokoje, ideální pro ranní kávu či posezení; druhý netradičně z koupelny, což nabízí skvělé možnosti větrání i příjemné soukromé relaxační místo.

Vlastní parkovací stání přímo u domu – komfort a bezpečí bez kompromisů.

Moderní dům z roku 2010 – vše v perfektním stavu, bez starostí o rekonstrukce.

Účelné vytápění a ohřev vody ze společné kotelny v domě – úsporný a bezproblémový systém.

Skvělá lokalita – několik minut chůze do centra, v dosahu řeka, služby, obchody, školy, sportoviště i veškerá občanská vybavenost. Přesto velmi klidné a příjemné místo k životu.

Byt působí vzdušně, moderně a díky orientaci i balkonům je krásně prosvětlený. Ideální volba pro ty, kteří hledají kvalitní bydlení blízko centra, ale zároveň s dostatkem soukromí a komfortu.

Pro více informací či sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Tento byt rozhodně stojí za to vidět!

ID inzerátu ESO:	4374820
Inzerát vydán:	13.12.2025
Inzerát aktualizován:	06.05.2026
ID zakázky v RK:	7317580
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	62 m2
Zařízení bytu:	Částečně zařízený
Parkování:	Venkovní stání
Sítě:	Elektřina
Vytápění:	Ústřední plynové
Lodžie:	5m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Petr Kuchta
Tel:
+420777855560,
Email:
petr.kuchta@rkevropa.cz

EVROPA services Czech s.r.o.
Tel:
734525525
Adresa:
Václavské náměstí 806/62, 11000 Praha 1
Web:

Užitná plocha:	62 m2
Plocha sklepa:	2 m2