

K prodeji, Byt 2+kk, 62 m²

íslo inzerátu (ID): 4304410 Datum vydání: 15.01.2025

Cena za nemovitost:

8 500 000 K

Lokalita:

Praha 8

Exkluzivní prodej bytu 2+kk (58m²) se sklepem (4m²) ve tvrtém pat e cihlové budovy s novým výtahem na adrese Sokolovská 1406, Praha 8.

Byt byl totáln rekonstruován v roce 2020 (architekt Peter Požár), je vybaven kuchy skou linkou se spot ebi imi Bosch, v kumbále je pra ka se suší kou, oh ev vody a topení zajištuje plynový kotel se zásobníkem. V koupeln a na WC je podlahové topení. Okna jsou orientovány do Sokolovské ulice. Nábytek na fotografiích je možné p enechat.

V okolí je veškerá ob anská vybavenost a stanice metra Palmovka.

D m má ve vlastnictví nebytové prostory, proto má výborné hospoda ení.

M sí ní poplatky jsou ve výši 2863,- K + plyn a elekt ina.

Cena je pevná, není k jednání.

ID inzerátu ESO:	4304410
Inzerát vydán:	15.01.2025
ID zakázky v RK:	14489
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	4. podlaží
Obytná plocha:	62 m ²
Užitná plocha:	58 m ²
Podlahová plocha:	62 m ²
Plocha sklepa:	4 m ²
Zastav ná plocha:	575 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Št pán Brabec

Tel:

777 525 303

Email:

stepan.brabec@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafa íkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/