

K prodeji, Byt 2+kk, 62 m2

íslo inzerátu (ID): 4272456 Datum vydání: 21.10.2024

Cena za nemovitost:

10 350 000 K

Lokalita:

Nabízíme k prodeji luxusní apartmán ve velkém srubu, který se nachází v malebném horském středisku Pec pod Sněžkou. Srub je situován na klidném místě na kopci, což zajišťuje úžasný výhled na okolní přírodu a zároveň maximální soukromí. Pec pod Sněžkou je jedním z nejvyhledávanějších míst v Krkonoších, ideální pro milovníky hor, zimních sportů i letní turistiku.

Parkovací stání jsou v okolí objektu. Vytápění je zajištěno společnými kotly na plyn.

V této plnohodnotné nemovitosti naleznete výhledově dvě sauny a odpadkovou zónu pro uvolnění a odpočinek po dlouhém a náročném dni.

Lokalita je velmi dobře dostupná, a už při jíždě odkudkoliv. Dojezdová vzdálenost do hlavního města Prahy je přibližně 2 hodiny (asi 160 km). Hradec Králové a Pardubice jsou vzdáleny zhruba 1,5 hodiny jízdy (přibližně 100 km). Pro ty, kteří hledají další horská střediska, jsou Jánkové Lázně vzdálené jen 15 minut (asi 10 km) a Špindlerův Mlýn je dosažitelný za 45 minut (asi 40 km). Přijezdová cesta k apartmánům je stejná a funkční od března do října, podle množství napadaného sněhu. Pak se dostanete k apartmánům pouze na sněžném skútru.

Tato oblast je rájem pro lyžování, snowboarding a běhání. V letním období jsou k dispozici turistické a cykloturistické trasy, které vedou krásnou krajinou Krkonošského národního parku. Milovníci adrenalinu ocení možnosti paraglidingu, horské cyklistiky nebo bobové dráhy.

Poblíž se nachází několik zajímavých míst k návštěvě, jako je Oběd I, Luční bouda, a již zmíněná Sněžka, která je oblíbeným cílem turistů.

Nabízíme k prodeji útulný apartmán o celkové velikosti 45,32 m² v oblíbené horské lokalitě Pec pod Sněžkou. Apartmán je situován v 1. nadzemním podlaží a orientován na západ, což zajišťuje krásné výhledy na západy slunce.

Dispozice apartmánu:

Plocha: 2,3 m²

Koupelna s WC: 4,7 m²

Obývací pokoj s kuchyňským koutem: 22,9 m²

Ložnice: 13,1 m²

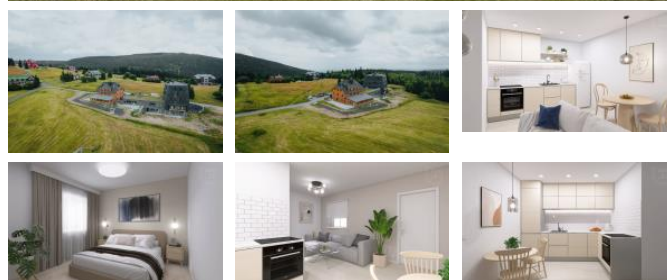
Terasa: 16,5 m²

Prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem o velikosti 22,9 m² je středobodem apartmánu a nabízí ideální prostor pro relaxaci a společenské aktivity.

Ložnice o rozloze 13,1 m² poskytuje klidné a pohodlné místo pro odpočinek.

Apartmán je vybaven terasou o velikosti 16,5 m², kde si můžete vychutnat veškerý klid a západ slunce.

Apartmán se nachází v jednom z nejvyhledávanějších horských středisk v Krkonoších – Pec pod Sněžkou. Tato lokalita je ideální pro celoroční využití, a už preferujete zimní sporty, turistiku, nebo



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Josef Bajar

Tel:

420226256126,

Email:

info.reality@4fin.cz

**4fin Reality Better
together, a.s.**

Tel:

Adresa:

Na hřebenech II 1718/8,

140 00 Praha 4

Web:

www.4fin.cz

jen relaxaci v přírodě. Blízkost centra města vám umožní snadný přístup k veškerým službám a zábavám, které Pec pod Sněžkou nabízí.

Tento apartmán je skvělou volbou pro ty, kteří hledají pohodlné a moderní bydlení v krásném horském prostředí, které Vám zajistí Váš privátní kousek světa v horách. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo pro sjednání prohlídky. Přijďte si prohlédnout toto kouzelné místo a zjistěte, jak by mohl být tento apartmán vašim novým domovem nebo rekreačním útočištěm.

Přijďte si vychutnat život v srdci Krkonoš!

ID inzerátu ESO:	4272456
Inzerát aktualizován:	21.10.2024
Inzerát vydán:	25.08.2024
ID zakázky v RK:	6971780
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění bytu:	Přízemí
Obytná plocha:	62 m ²
Zařízení bytu:	Nezařízený
Bytové jádro:	Zdržené
Parkování:	Venkovní stání
Sít :	Elektrina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Lokální plynové
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	62 m ²
Podlahová plocha:	62 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²