

K prodeji, Byt 2+kk, 61 m2

Číslo inzerátu (ID): 4412690 Datum vydání: 17.07.2026

Cena za nemovitost:

9 880 000 Kč

Lokalita:

Praha 8

Prostorné 2+kk pro ty, kteří hledají víc než jen startovací byt.

Nabízíme byt 2+kk o ploše 60,8 m2 v komorním viladomu v Praze 8 – Čimicích. Díky velkorysé dispozici nabízí komfort, který u dnešních menších bytů často chybí – dostatek místa pro práci z domova, úložné prostory i pohodlné každodenní bydlení bez nutnosti dělat kompromisy.

Součástí bytu je kvalitní kuchyňská linka na míru, vestavěné skříně a možnost dokoupení parkovacího místa a velkého sklepa až 7 m2.

Komorní viladům nabízí příjemné bydlení s menším počtem sousedů a praktickým zázemím. Díky rozumnému řešení domu bez zbytečně nákladných prvků je dobře připravený na dlouhodobě efektivní provoz. Obyvatelé mají k dispozici také prostornou kolárnu.

Čimice kombinují klidné prostředí se zelení a rychlou dostupnost města – autobus vás během několika minut doveze na metro C Kobylisy. V okolí najdete obchody, služby i možnosti pro sport a odpočinek.

ID inzerátu ESO:	4412690
Inzerát aktualizován:	17.07.2026
Inzerát vydán:	03.07.2026
ID zakázky v RK:	0855
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	61 m2
Užitná plocha:	61 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Martin Železný**

Tel:

737 289 996

Email:

martin.zelezny@exafin.cz**Kadlec, realitní
kancelář, s.r.o.**

Tel:

603 211 050

Adresa:

**Myslíkova 174/23, 110 00
Praha 1**

Web:

www.kadlec-rk.cz