

K prodeji, Byt 2+kk, 61 m2

Číslo inzerátu (ID): 4408243 Datum vydání: 25.08.2026

Cena za nemovitost:

10 000 000 Kč

Lokalita:

Praha 8

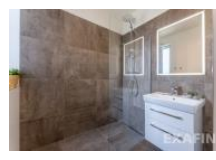
Nabízíme k prodeji moderní byt 2+kk o podlahové ploše 60,8 m² v novostavbě komorního viladomu v klidné části pražských Čimic. Byt zaujme promyšlenou dispozicí, která efektivně využívá každý metr čtvereční. Součástí je vstupní předsíň s vestavnou skříní, světlý obytný prostor s kuchyňským koutem a elegantně řešená koupelna. V ceně je kvalitní kuchyňská linka i vestavěné úložné prostory. Možnost přikoupení sklepa.

Velkou předností jsou nízké provozní náklady, které zajišťují komfortní a ekonomické bydlení bez zbytečných výdajů.

Čimice patří mezi vyhledávané rezidenční lokality díky spojení klidného prostředí plného zeleně, kompletní občanské vybavenosti a výborné dostupnosti centra Prahy. Na metro Kobylisy se dostanete autobusem během několika minut.

Ideální volba pro vlastní bydlení i jako investiční příležitost k pronájmu.

ID inzerátu ESO:	4408243
Inzerát aktualizován:	25.08.2026
Inzerát vydán:	08.06.2026
ID zakázky v RK:	0852
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	61 m ²
Užitná plocha:	61 m ²
Podlahová plocha:	61 m ²
Zastavěná plocha:	239 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Martin Železný

Tel:

737 289 996

Email:

martin.zelezny@exafin.cz
**Kadlec, realitní
kancelář, s.r.o.**

Tel:

603 211 050

Adresa:

**Myslíkova 174/23, 110 00
Praha 1**

Web:

www.kadlec-rk.cz