

## K prodeji, Byt 2+kk, 61 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4360037 Datum vydání: 27.03.2026

Cena za nemovitost:

**7 073 000 K**

Lokalita:

## Ostrava

Nabízíme ke koupi moderní byt ve vyhledávané lokalitě Slezská Ostrava.

Tento byt se nachází v jednom ze dvou třípodlažních domů uzavřeného rezidenčního areálu, který je vkusně zařízen do klidné okolní zástavby.

Byt nabízí moderní dispozici a je vybaven kvalitními materiály ve vysokém standardu, který je již zahrnut v ceně – například klimatizace, venkovní žaluzie, podlahové vytápění a další. Interiér je navržen s důrazem na praktické, pohodlné a stylové bydlení.

Součástí areálu je podzemní garáž s přímým vstupem do domu s výtahem. Uzavřený komplex nabízí také dva vnitřní dvory – jeden s vjezdem a parkováním pro návštěvy, druhý jako klidovou zónu se zahradou, stromy, dětským hřištěm a relaxační zónou.

Výborná poloha:

Rezidence je umístěna v tiché části Slezské Ostravy, přitom v docházkové vzdálenosti od obchodů, škol, zdravotnických zařízení, restaurací i centra města. V blízkosti jsou rovněž lesy, parky, cyklostezky a místa pro relaxaci i sport.

Podlahová plocha bytu je 56,5 m<sup>2</sup> a lodžie 4,8 m<sup>2</sup>, celková podlahová plocha bytu - 61,5 m<sup>2</sup>.

K bytu je možné zakoupit venkovní parkovací stání nebo parkovací stání v 1. podzemním podlaží budovy. K dispozici jsou rovněž sklepní kóje. Parkovací stání a sklepní kóje nejsou součástí ceny bytu.

Podpíslávaný termín kolaudace - červen 2026.

Neváhejte mě kontaktovat pro více informací – ráda vám zodpovím veškeré dotazy. Do konce dubna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokovou sazbu od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4360037
Inzerát aktualizován:	27.03.2026
Inzerát vydán:	19.09.2025
ID zakázky v RK:	133504
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	61 m <sup>2</sup>
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	56 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	61 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:

### Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

[klientsky.servis@rksting.cz](mailto:klientsky.servis@rksting.cz)

### Realitní kancelář

## STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Tinec

Web:

[www.rksting.cz](http://www.rksting.cz)